



Zápis č. 4/2019

ze zasedání Zastupitelstva obce Blučina, konaného dne 13. 3. 2019 od 18:00 v zasedací místnosti obecního úřadu Blučina.

Přítomní členové zastupitelstva: Mgr. Pavel Ampapa, Mgr. Anna Báborová, Marcela Čaňová, DiS., Libor Janovský, Jana Jedličková, Ing. Oldřiška Jochmanová, Ing. František Kugler, Jiří Mífek, Ing. František Minařík, Hana Novotná, Pavel Šťastný, Josef Srnec, Mgr. Jan Šenkýř, Ph.D., Ing. Petr Závodník.

Omluveni: Ing. Tomáš Trávníček

Dle prezenční listiny bylo v 18:08 přítomno 14 zastupitelů (prezenční listina je součástí tohoto zápisu jako příloha č. 1). V zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je pro přehlednost hlasování uvedeno formou pro-proti-zdržel se (př.: 15-0-0).

Jednání zastupitelstva obce zahájil předsedající starosta obce konstatováním, že bylo zastupitelstvo řádně svoláno, je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, tudíž je zastupitelstvo obce usnášeníschopné. Současně informoval hosty o pořizování audiovizuálního záznamu ze zasedání a poté seznámil přítomné s programem:

1. Schválení programu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Plnění usnesení z minulých zastupitelstev obce
4. Nakládání s majetkem obce
 4. 1. Kompenzace obci Vojkovice za pozemky pod tělesem obchvatu
 4. 2. Koupě pozemku p. č. 1507/170 pod tělesem obchvatu po změně vlastníka
 4. 3. Koupě pozemků pod tělesem obchvatu p. č. 4434, 4435, 1507/170 a částí pozemků p. č. 4207, 4224, 4248, 1507/136, 1507/137, 1507/157, 1507/162, 1507/163 v k. ú. Blučina
 4. 4. Koupě části pozemku pod tělesem obchvatu p. č. 2352 v k. ú. Vojkovice
5. Archeopark Blučina
6. Neoprávněný zábor části obecního pozemku p. č. 231/1
7. Různé
 7. 1. Zpráva o bezpečnostní situaci v obci Blučina za rok 2018
8. Diskuze
9. Závěr

Usnesení 4/1. ze dne 13. 3. 2019 bylo schváleno.

Hlasování: 14-0-0

4/2. Volba ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení 4/2., 2019

Zastupitelstvo obce schválilo jako ověřovatele zápisu Mgr. Pavla Ampapu a paní Hanu Novotnou.

Usnesení 4/2. ze dne 13. 3. 2019 bylo schváleno.

Hlasování: 14-0-0

4/3. Plnění usnesení z minulých zastupitelstev obce

- 3. 1. Posouzení technického stavu krytého bazénu** – z důvodu zjištění technického stavu Krytého bazénu Obec Blučina nechala zpracovat analýzu. Dokumentace technického posouzení je přílohou zápisu č. 2 tohoto zápisu. Jak ze zprávy vyplývá, je nutná výměna zastaralého potrubí a zajištění statiky kolem bazénové vany. V nejbližší době bude vypracován projekt na základě, kterého zažádáme o stavební povolení na rekonstrukci a v roce 2020 pak bazén projde rekonstrukcí.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o plnění usnesení z minulých zasedání zastupitelstev obce.

4/4. Nakládání s majetkem obce

4. 1. Kompenzace obci Vojkovice za pozemky pod tělesem obchvatu

Návrh usnesení 4/4. 1., 2019

Zastupitelstvo obce tímto vydává závazný příslib darovat obci Vojkovice pozemky, které poskytnou Jihomoravskému kraji pro stavbu obchvatu obce Blučina. Tato náhrada vznikne darováním navrhované výměry zejména pozemků v k. ú. Vojkovice za předpokladu, že Obec Vojkovice schválí a uzavře smlouvu o právu provést stavbu se SÚS JMK. Seznam pozemků obdobné výměry pro náhradu je přílohou č. 3 tohoto zápisu. Současně Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce Blučina předložit Zastupitelstvu obce Vojkovice zveřejněný záměr darování uvedených pozemků.

Usnesení 4/4. 1. ze dne 13. 3. 2019 bylo schváleno

Hlasování: 14-0-0

4. 2. Koupě pozemku p. č. 1507/170 pod tělesem obchvatu po změně vlastníka

Návrh usnesení 4/4. 2., 2019

Zastupitelstvo obce bere na vědomí změnu vlastníka pozemku p. č. 1507/170 o výměře 163 m², kterým se stala nově společnost Cezava a. s. Blučina, IČ 63471396, se sídlem Blučina 627, nacházejícího se v katastrálním území Blučina, zapsaného na listu vlastnictví č. 1613.

4. 3. Koupě pozemků pod tělesem obchvatu p. č. 4434, 4435, 1507/170 a části pozemků p. č. 4207, 4224, 4248, 1507/136, 1507/137, 1507/157, 1507/162, 1507/163 v k. ú. Blučina

Návrh usnesení 4/4. 3., 2019

Zastupitelstvo obce rozhodlo koupit pozemky p. č. 4434 o evidované výměře 385 m², p. č. 4435 o evidované výměře 349 m² a p. č. 1507/170 o evidované výměře 163 m² a části pozemků ve druhém sloupci níže uvedené tabulky, o výměrách uvedených ve čtvrtém sloupci níže uvedené tabulky, které vznikly dělením pozemků jejichž původní parcelní čísla jsou uvedena v prvním

sloupce tabulky dělených na základě geometrického plánu č. 1437-90/2018 od společnosti Cezava a. s. Blučina, IČ 63471396, se sídlem Blučina 627, nacházející se v katastrálním území Blučina, zapsané na listu vlastnictví č. 1613.

původní p. č.	nové p. č.	celková výměra	zábor
1507/136	1507/136	951 m ²	819 m ²
1507/137	1507/203	1286 m ²	136 m ²
1507/157	1507/194	296 m ²	71 m ²
1507/162	1507/198	954 m ²	138 m ²
1507/163	1507/199	941 m ²	287 m ²
4207	4207/4	415 m ²	129 m ²
4224	4224/1	100 m ²	73 m ²
4248	4248/2	764 m ²	281 m ²

Zastupitelstvo obce rozhodlo koupit tyto pozemky a části pozemků za cenu 200 Kč/m² bez DPH, které jsou zapotřebí pro stavbu obchvatu v rámci dlouhodobého záměru Obce podílet se na přípravě stavby obchvatu a na základě „Memoranda o spolupráci“ s Jihomoravským krajem.

Usnesení 4/4. 3. ze dne 13. 3. 2019 bylo schváleno

Hlasování: 14-0-0

4. 4. Koupě části pozemku pod tělesem obchvatu p. č. 2352 v k. ú. Vojkovice

Návrh usnesení 4/4. 4., 2019

Zastupitelstvo obce rozhodlo koupit část pozemku p. č. 2352/2 o evidované výměře 3248 m², který vznikl dělením pozemku p. č. 2352 o evidované výměře 15300 m² na základě geometrického plánu č. 1165-155/2018 od společnosti Cezava a. s. Blučina, IČ 63471396, se sídlem Blučina 627, nacházející se v katastrálním území Vojkovice u Židlochovic, zapsaný na listu vlastnictví č. 1205. Zastupitelstvo obce rozhodlo koupit tento pozemek za cenu 200 Kč/m² bez DPH, který je zapotřebí pro stavbu obchvatu v rámci dlouhodobého záměru Obce podílet se na přípravě stavby obchvatu a na základě „Memoranda o spolupráci“ s Jihomoravským krajem.

Usnesení 4/4. 4. ze dne 13. 3. 2019 bylo schváleno

Hlasování: 14-0-0

4/5. Archeopark Blučina

Návrh usnesení 4/5., 2019

Zastupitelstvo obce rozhodlo nepodat žádost o dotaci z programu INTERREG EUROPE na realizaci projektu Archeopark Blučina a současně rozhodlo zastavit veškeré přípravy a aktivity Obce Blučina s projektem spojené.

Usnesení 4/5. ze dne 13. 3. 2019 bylo schváleno

Hlasování: 9-0-5

4/6. Neoprávněný zábor části obecního pozemku p. č. 231/1

Na podzim minulého roku obdržela Obec Blučina podnět na prošetření neoprávněného záboru části obecního pozemku p. č. 231/1 v ul. 9. května. Tento neoprávněný zábor vznikl poté, kdy paní [REDAKCE] koupila sousední pozemky p. č. 207 a 208, ale neoplotila je na jejich hranicích, ale zabrala odhadem 100 m² z obecního pozemku p. č. 231/1 čímž společně s vykácením tří vzrostlých ořešáků

vznikla obci Blučina škoda na majetku. Vedení obce na základě podnětu zahájilo s paní [REDAKCE] komunikaci především písemnou formou. Dne 10. října 2018, následovně 26. října 2018 s odpovědí dne 2. listopadu 2018, kde odmítá odstranit plot na obecním pozemku. Poslední dopis byl paní [REDAKCE] odeslán dne 20. února 2019 s termínem nápravy do 12. března 2019. Na tuto poslední výzvu doposud paní [REDAKCE] nereagovala.

Návrh usnesení 4/6. 1., 2019

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce vypracovat předžalobní výzvu a doručit jí paní [REDAKCE]

Usnesení 4/6. 1. ze dne 13. 3. 2019 bylo schváleno

Hlasování: 14-0-0

Návrh usnesení 4/6. 2., 2019

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k zajištění geometrického zaměření části pozemku p. č. 231/1 obce a zjištění historických podkladů spojených s kauzou.

Usnesení 4/6. 2. ze dne 13. 3. 2019 bylo schváleno

Hlasování: 14-0-0

Návrh usnesení 4/6. 3., 2019

Zastupitelstvo obce rozhodlo podat žalobu na vyklizení části obecního pozemku p. č. 231/1, a to včetně uplatnění náhrady škody za vykácené obecní stromy v případě, že paní [REDAKCE] nesjedná dobrovolně nápravu neoprávněného záboru výše zmíněného obecního pozemku do 30. 4. 2019.

Usnesení 4/6. 3. ze dne 13. 3. 2019 bylo schváleno

Hlasování: 12-0-2

4/7. Různé

7. 1. Zpráva o bezpečnostní situaci v obci Blučina za rok 2018

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o bezpečnostní situaci v obci Blučina za rok 2018, která je přílohou č. 4 tohoto zápisu.

4/8. Diskuze

8. 1. Paní [REDAKCE] vnesla dotaz, zda by Obec mohla mulčovat část obecního pozemku nacházejícího se v těsné blízkosti dětského hřiště v ulici U Hájičku, dále upozornila na hromadu dřeva v Kyperské svodnici, která by mohla v budoucnu bránit průtoku vody při silných deštích. Starosta obce poděkoval za podněty, přičemž podotknul, že skládka dřeva musela vzniknout nedávno a přislíbil, že situaci prověří.
8. 2. [REDAKCE] se ptal, jestli obec obdržela zprávu o bezpečnostní situaci v obci od Městské policie Židlochovice. Starosta obce odpověděl, že zprávu dostává Obec každý rok, ale letos jsme ji ještě neobdrželi.
8. 3. Paní Hana Novotná se dotazovala na opravu lavičky u dětského hřiště vedle hasičky. Místostarosta obce odpověděl, že výroba desky lavičky je již zadána ve výrobě a měla by být vyměněna v nejbližší době.

8. 4. Pan [REDACTED] otevřel téma parkování v obci návrhem, zda by se nemohla situace s parkováním na ulici Návrší zlepšit zrušením stávajícího parku a vytvořením tak placené parkovací plochy. Starosta obce odpověděl, že se jedná o poslední zeleň v tomto místě, a proto obec k tomuto kroku nechtěla sáhnout, ale navrhne řešení úpravy parku. Prvním krokem bude prořezání vzrostlých stromů, které zasahují do drátů elektrického vedení. Paní [REDACTED] navrhla zrušení travnaté plochy i na ulici Sokolské, která je dle jejího úsudku nevyužívána. Pan Josef Srnec namítl, že není možné zrušit všechny zelené plochy v obci, již teď je jich málo a dodal, že by každý majitel vozidla měl před pořízením vozu řešit, kam vůz zaparkuje.
8. 5. Paní Hana Novotná vznesla dotaz, jak se bude řešit parkování nákladního vozu a ostatní techniky firmy DS stavby Brno v ul. 9. května. Starosta obce odpověděl, že s většinou řidičů komunikoval a na jeho návrh, aby parkovali vedle ČOV, reagovali negativně, a to zejména kvůli strachu o automobily.
8. 6. Pan Pavel Šťastný upozornil v návaznosti na dotaz paní [REDACTED] na výšku obrubníku nově vznikajícího přechodu na náměstí Svobody. Domnívá se, že pokud by byly obrubníky vyšší, bránily by průtoku vody, která při vydatnějším dešti stéká z ulice Sokolské. Starosta obce odpověděl, že obrubníky v projektu jsou, ale nemyslí si, že by zabráňovaly průtoku vody. Dále doplnil, že na projekt je již vydáno stavební povolení a je možné do něj nahlédnout v kanceláři obecního úřadu.
8. 7. Pan Pavel Šťastný navrhl, aby ověřovatelé zápisu měli delší čas na ověření zápisu, a to tří dnů. Starosta obce informoval, že se již na jednom z minulých zasedání zastupitelstva obce schválila lhůta pro ověření zápisu v délce dvou dnů, ale že udělá maximum, aby měli ověřovatelé zápis co nejdříve.
8. 8. Paní [REDACTED] se informovala, kdy bude zahájena akce položení kabelů elektrického vedení do země na ulici Komenského. Starosta obce odpověděl, že akci zajišťuje společnost E.ON od které nemáme přesný termín zahájení pokládky, ale již je vydáno stavební povolení, tudíž by akce měla začít již letos.
8. 9. Pan [REDACTED] upozornil na zanesenou a zarostlou zmolku. Starosta obce odpověděl, že aktuálně byla vyčištěna svodnice u hřbitova. Situaci před ČOV prověří a popř. zmolku obec vyčistí.
8. 10. [REDACTED] se informoval, jak pokračuje jednání týkající se zlepšení autobusové dopravy v Blučíně. Místostarosta obce odpověděl, že se podařilo vyjednat posílení linky do i z Brna, ale bohužel přímé spojení z Blučiny do Brna a zpět dopravce neschválil. Paní Jana Jedličková upozornila na to, že posílené linky jezdí jen v každou hodinu a někdy je nemožné se do autobusu v nejvíce vytížených hodinách dostat. Mgr. Pavel Ampapa dodal, že je teď mimořádná situace i kvůli hlavnímu nádraží v Brně.

4/9. Závěr

Předsedající starosta obce poděkoval všem přítomným za účast a ukončil jednání zastupitelstva obce v 19:38 Na zasedání zastupitelstva bylo přítomno 11 občanů dle prezenční listiny hostů.

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Pavel Ampapa, v. r.

.....

Hana Novotná, v. r.

.....

Starosta obce: Mgr. Jan Šenkýř, Ph.D., v. r.

.....

Pozn. Originál zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je uložen na obecním úřadě obce Blučina, nám. Svobody 119, Blučina.