Obec Blučina
nám. Svobody 119
664 56 Blučina

Zápis 25/2022

ze zasedání Zastupitelstva obce Blučina, konaného dne 17. 3. 2022 v 18:00 v zasedací místnosti radnice Blučina, nám. Svobody 119.

Přítomní členové zastupitelstva: Mgr. Pavel Ampapa, Mgr. Anna Báborová, Marcela Čaňová, DiS., Libor Janovský, Jana Jedličková, Ing. Oldřiška Jochmanová, Ing. František Kugler, Jiří Mífek, Ing. František Minařík, Mgr. Jan Šenkýř, Ph.D., Pavel Šťastný, Ing. Tomáš Trávníček a Ing. Petr Závodník.

Omluveni: Hana Šťastná a Hana Novotná.

Dle prezenční listiny bylo v 18:10 přítomno 13 zastupitelů (prezenční listina je součástí tohoto zápisu jako příloha č. 1). V zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce je pro přehlednost hlasování uvedeno formou pro-proti-zdržel se (př.: 15-0-0).

Jednání Zastupitelstva obce zahájil předsedající starosta obce konstatováním, že bylo řádně svoláno v obci obvyklým způsobem, je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, tudíž je Zastupitelstvo obce usnášeníschopné. Upozornil hosty na pořizování audiovizuálního záznamu, který je možné sledovat v přímém přenosu na stránkách Obce Blučina. Oproti zveřejněnému programu navrhl tyto změny: zařadit do programu bod č. 2 Určení zapisovatele/ky a do bodu č. 9 Různé podbod č. 9. 3. Zpráva kontrolního výboru za rok 2021. Na to pan Pavel Šťastný navrhl zařadit do bodu č. 9 Různé podbod č. 9. 4. Zpráva finančního výboru za rok 2021. Starosta obce do stejného bodu navrhl ještě podbod 9. 5. Stížnost na postup starosty. Doplněním uvedených bodů se číslování ostatních bodů posouvá vzestupně. Žádný další návrh ani protinávrh nebyl vznesen, a proto starosta seznámil přítomné s programem:

Program:

1. Schválení programu
2. Určení zapisovatele/ky
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Vyjádření k projektové dokumentaci stavby haly pro výrobu a skladování BLU3
5. Plnění usnesení z minulých zastupitelstev obce
6. Rozpočet obce na rok 2022
7. Dotace spolkům na rok 2022
8. Stanovy Euroregionu Pomoraví
9. Různé
   - 9. 1. Zprávy PČR o bezpečnostní situaci v obci
   - 9. 2. Studie proveditelnosti rekonstrukce ulice Nové
   - 9. 3. Zpráva kontrolního výboru za rok 2021
   - 9. 4. Zpráva finančního výboru za rok 2021
   - 9. 5. Stížnost na postup starosty
10. Diskuze
11. Závěr

Usnesení 25/1. ze dne 17. 3. 2022 schváleno. **Hlasování: 13-0-0**

25/2. Určení zapisovatele/ky

Starosta obce omluvil nemocnou zapisovatelku všech předešlých jednání Bc. Martinu Duchoňovou a navrhl jako zapisovatelku 25. jednání zastupitelstva obce paní Martu Šimkovou.

Návrh usnesení 25/3., 2022
Zastupitelstvo obce schválilo paní Martu Šimkovou jako zapisovatelku 25. zasedání zastupitelstva obce.

Usnesení 25/3. ze dne 17. 3. 2022 bylo schváleno. **Hlasování: 13-0-0**

Z technických důvodů přerušil v 18:15 starosta obce jednání zastupitelstva, po odstranění technické závady se v 18:21 pokračovalo dále v jednání.

25/3. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta obce navrhl jako ověřovatele zápisu pana Mgr. Pavla Ampapu, Mgr. Anna Báborová navrhla Ing. Františka Minaříka.

Návrh usnesení 25/3., 2022
Zastupitelstvo obce schválilo za ověřovatele zápisu Mgr. Pavla Ampapu a Ing. Františka Minaříka.

Usnesení 25/3. ze dne 17. 3. 2022 bylo schváleno. **Hlasování: 11-0-2**
Zdržel se: Mgr. Pavel Ampapa a Ing. František Minařík.

25/4. Vyjádření k projektové dokumentaci stavby haly pro výrobu a skladování BLU3

Starosta obce komentoval, že tento bod byl za poslední 2 nebo 3 měsíce na zastupitelstvu k projednání nejméně 2x a vždy se odložil z důvodu zjištění dalších informací pro jednání s firmou. Starosta obce shrnul známá fakta týkající se výstavby hal pro výrobu a skladování v lokalitě Pastviska v Blučině. Žádost o výstavbu BLU3 od společnosti CTPark je na obci od roku 2018. Obec se k žádosti až doposud vyjadřovala zamítavě, bylo to také dáno starým územním plánem, který podmiňoval stavbu haly stavbou obchvatu. V současnosti s novým územním plánem mohou výstavbu zahájit nezávisle na stavbě obchvatu, jeden z důvodů je již vzniklá kruhová křižovatka a sjezd na pozemky. Po jednání s majiteli CTPark jsme dokázali vyjednat vyjmutí 27 ha plochy z průmyslové zóny v novém územním plánu. V severní části Pastvisek tato možnost nebyla možná z důvodu toho, že pozemky byly již ve vlastnictví soukromého vlastníka, ten by zde chtěl postavit halu pro výrobu a skladování BLU3 o výměře 51 000 m^2. Žádost CTParku o vyjádření k projektové dokumentaci a uzavření návrhu smlouvy o spolupráci byla předložena Radě obce, která rozhodla postoupit tento bod k projednání zastupitelstvu obce. Starosta obce přivítal představitele společnosti CTPark pana Michala Dospěla a pana Blažka a předal jim slovo. Pan Michal Dospěl seznámil přítomné s problematikou pořízení zmíněného pozemku, sdělil, že proběhlo několik jednání s vedením obce, která se týkala podmínek výstavby haly. Jednalo se o těchto podmínkách: výška a zelená fasáda skladovací haly, směna pozemků, omezení nákladní dopravy a příspěvek ve výši 5 000 000 Kč. Informoval o předpokládané budoucí výstavbě dalších hal. Starosta obce poděkoval za příspěvek a dodal, že by se společností CTPark ještě rád jednal o doplnění podmínky do smlouvy o spolupráci, a to o zahrnutí podmínky týkající se světelného smogu. Pan Michal Dospěl odpověděl, že jsou schopni snížit lux na minimum, také v současnosti používají technologii se smart building systémem tzv. chytré řízení budov. Osvětlení skladovací haly by bylo na nejnižší možnou bezpečnostní úroveň, jen v době nakládky a vykládky by se osvětlení zvýšilo. Doplnil, že jejich cílem je, aby byly skladovací haly ekonomické i ekologické. Proběhla diskuze týkající se vzhledu skladovací haly a jejího okolí. [redacted] se informoval,

zda podmínka výstavby haly až po stavbě obchvatu, která byla dána starým územním plánem již neplatí. Pan Michal Dospěl odpověděl, že s výstavbou kruhového objezdu podmínka neplatí pro pozemek spojený s výstavbou skladovací haly BLU3, ale pro zbývající část pozemku ano. [redacted] poukázal na ochranné pásmo obchvatu. Pan Michal Dospěl sdělil, že projektová dokumentace je v souladu se stavební legislativou a respektuje rozvojové pásmo obchvatu. Ing. Tomáš Trávníček zjišťoval, co bude ve skladovací hale. Pan Blažek odpověděl, že může sloužit jak pro skladování, tak pro výrobu. Pan Pavel Šťastný zjišťoval informaci, v jaké fázi stavby obchvatu se bude stavět BLU4 a BLU5. Pan Blažek odpověděl, že výstavba dalších hal je vázaná na výstavbu obchvatu. Rozvinula se diskuze týkající se zastavěnosti území v blízkosti obchvat, možnosti jeho napojení k dalším průmyslovým halám a s tím spojená zvýšená doprava v obci. Celou diskuzi je možné shlédnout přes odkaz umístěný na www.blucina.cz/zive-vysilani/. Starosta obce přistoupil k návrhu usnesení.

Návrh usnesení 25/4., 2022
Zastupitelstvo obce schvaluje záměr firmy CTP vystavět halu pro výrobu a skladování BLU3 dle předložené projektové dokumentace a pověřuje Radu obce připravit a schválit smlouvu o spolupráci dle podmínek definovaných na tomto zasedání.

Usnesení 25/4. ze dne 17. 3. 2022 bylo schváleno. **Hlasování: 11-1-1**
Zdržela se: Marcela Čaňová, DiS.
Proti: Pavel Šťastný.

25/5. Plnění usnesení z minulých zastupitelstev obce

5. 1. **Příspěvková organizace „Sportovní areál Blučina“ –** byla zřízena příspěvková organizace, aktuálně probíhá administrativní část. Na nejbližším zasedání Rady obce bude definována komise pro výběrové řízení na post ředitele příspěvkové organizace. Do výběrového řízení se přihlásili dva uchazeči.
5. 2. **Nakládání s nemovitým majetkem obce –** Obec přijala do svého majetku pozemek p. č. 3195/6 v k. ú. Blučina od Úřadu zastupovaní státu ve věcech majetkových.
5. 3. **Dotace spolkům na rok 2022** – žádosti spolků o dotaci z rozpočtu obce byly všechny schváleny na minulém zasedání zastupitelstva obce. Nyní probíhá administrativní část, některé spolky již veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace podepsaly a finance už obdržely.
5. 4. **Obecně závazná vyhláška o systému odpadového hospodářství –** vyhláška byla schválena, zveřejněna a nabyla právní moci.
5. 5. **Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za systém odpadového hospodářství –** vyhláška byla schválena, zveřejněna a nabyla právní moci.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí plnění usnesení z minulých zastupitelstev obce.

25/6. Rozpočet obce na rok 2022

Starosta obce konstatoval, že návrh rozpočtu Obce byl zveřejněn na úřední desce dne 28. 2. 2022, čímž byla splněna zákonná lhůta jeho zveřejnění. Rozpočet obce sestavoval starosta, místostarosta a účetní obce, po jeho sestavení proběhlo jednání se členy zastupitelstva. Starosta obce dále prezentoval přítomným grafické znázornění příjmů a výdajů, které blíže vysvětlil. Informoval o změnách schvalovaného rozpočtu oproti zveřejněnému návrhu spočívajících zejména v navýšení rozpočtu příspěvkovým organizacím Základní a Mateřské škole a snížením výdajů za pořízení cisterny pro JSDH Blučina, kterou by Obec měla platit až v roce 2023. Shrnul plánované větší investiční akce, kterými

v letošním roce jsou uložení kabelového vedení v ulici Sokolská, na realizaci navazuje rekonstrukce chodníků a uložení chrániček pro optiku, část úpravy komunikace ke sportovní hale, rekonstrukce přístavby Mateřské školy. Dále seznámil přítomné s průběhem výběrového řízení na vybudování lávky přes Litavu. Do výběrového řízení se přihlásilo 7 firem, z nichž čtyři již realizaci akce odmítly. V závislosti na prudkém vývoji cen za materiál a ocel je realizace lávky o dost dražší, než se předpokládalo. Doplnil, že na nejbližším zasedání Rady obce bude výběrové řízení zrušeno a vypsáno znovu, s tím že v případě vysoké ceny nebude lávka realizována. Celou diskuzi je možné shlédnout přes odkaz umístěný na www.blucina.cz/zive-vysilani/. Starosta obce přistoupil k návrhu usnesení.

Návrh usnesení 25/6., 2022
Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet Obce Blučina na rok 2022. Závaznými ukazateli budou u daňových příjmů, přijatých transferů a kapitálových příjmů položky. U nedaňových příjmů a výdajů budou závaznými ukazateli paragrafy a u financování schvaluje za závazné ukazatele položky. Rozpočet Obce Blučina na rok 2022 je součástí tohoto zápisu jako příloha č. 2.

Usnesení 25/6. ze dne 17. 3. 2022 bylo schváleno. **Hlasování: 13-0-0**

25/7. Dotace spolkům na rok 2022

Starosta obce sdělil, že spolek Klub přátel vody nedoložil seznam členů z důvodu nedostatečné informace, týkající se termínu doručení seznamu na podatelnu obecního úřadu.

Návrh usnesení 25/7., 2022

Zastupitelstvo obce odkládá žádost spolku Klub přátel vody, z. s. o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Blučina na rok 2022.

Usnesení 25/7. ze dne 17. 3. 2022 bylo schváleno. **Hlasování: 13-0-0**

25/8. Stanovy Euroregionu Pomoraví

Starosta obce informoval o změně názvu spolku Sdružení obcí a měst Jižní Moravy na Euroregion Pomoraví a změně stanov, které je nutné schválit.

Návrh usnesení 25/8., 2022
Zastupitelstvo obce rozhodlo schválit stanovy spolku Euroregionu Pomoraví, které jsou součástí tohoto zápisu jako příloha č. 3.

Usnesení 25/8. ze dne 17. 3. 2022 bylo schváleno. **Hlasování: 13-0-0**

25/9. Různé

9. 1. Zpráva PČR o bezpečnostní situaci v obci

Starosta obce přednesl zprávu o bezpečnosti v obci Blučina za rok 2021 o přestupcích a měření rychlosti v obci od Policie ČR. Zpráva je součástí tohoto zápisu jako příloha č. 4. [redacted] zjišťoval, zda Obec obdržela zprávu o bezpečnosti stavu požární ochrany od velitele JSDH Blučina. Starosta obce informoval, že oficiální zprávu Obec neobdržela a doplnil, že pan Michal Sládeček jako člen JSDH Blučina poskytuje informace vždy v prvním vydání blučinského zpravodaje v daném roce. [redacted] požádal, aby

Obec jako zřizovatel zásahové jednotky požadovala doložení výroční zprávy o bezpečnosti stavu požární ochrany v obci a na katastru za daný kalendářní rok od velitele jednotky.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o bezpečnostní situaci v obci Blučina za rok 2021

---

9. 2. Studie proveditelnosti rekonstrukce ulice Nové

Starosta obce informoval o zařazení tohoto bodu do jednání zastupitelstva na základě návrhu Ing. Tomáše Trávníčka, kterému předal slovo. Ing. Tomáš Trávníček poukázal na problematiku parkování a nevyhovující kanalizaci v ulici Nové a navrhl, aby Obec zadala zpracování studie proveditelnosti rekonstrukce ulice Nové zahrnující rekonstrukci kanalizace a vybudování parkovacích stání. A tento projekt nachystat do takové fáze připravenosti, aby mohla být realizace zahájena společně s pokládkou elektrického vedení do země. Starosta obce odpověděl, že jak již bylo probíráno na pracovní schůzi, zadat zpracování studie proveditelnosti je možné. Dále podotknul, že nemá informace o tom, že by na ulici Nové měla proběhnout ukládka elektrického vedení do země. Starosta obce souhlasil s Ing. Tomášem Trávníčkem, že si ulice Nová zaslouží pozornost a doplnil, že stav kanalizace v ulici Nové není tak špatný. Připomněl, že před dvěma lety proběhl Generel přepočtu stokové sítě a Obec má kanalizaci v dobrém stavu. Jen zmíněná ulice Nová by si zasloužila rekonstrukci stokové sítě. Pan Pavel Šťastný se informoval, zda ve studii bude zahrnuta dvojitá kanalizace, a to odtoková a splašková. Starosta obce odpověděl, že z důvodu většího množství povrchové vody v ulici Nové si není jistý, zda tato možnost řešení je reálná. Vzápětí doplnil, že existuje více možností, jak zákonně rozšíření kanalizace řešit např. vsakováním. Starosta obce informoval, že návrh zadat zpracování studie proveditelnosti rekonstrukce ulice Nové předloží Radě obce na jejím zasedání. Celou diskuzi je možné shlédnout přes odkaz umístěný na www.blucina.cz/zive-vysilani/.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zadání studie proveditelnosti rekonstrukce ulice Nové.

---

9. 3. Zpráva kontrolního výboru za rok 2021

Pan Jiří Mífek jako předseda kontrolního výboru informoval o proběhlých kontrolách za uplynulý rok 2021. První kontrola proběhla v únoru, předmětem byla správnost a úplnost zápisů ze zasedání zastupitelstva obce č. 15.–16. Vzhledem k situaci výskytu nemoci Covid-19 byla druhá kontrola provedena v srpnu, byla zaměřena na správnost a úplnost zápisů ze zasedání rady obce č. 49.–61. Třetí schůze kontrolního výboru se uskutečnila v listopadu roku 2021, kdy proběhla namátková kontrola nájemních smluv bytů v DSCHB. Poslední schůze kontrolního výboru proběhla v únoru letošního roku, kdy se kontrolovala správnost a úplnost zápisů ze zasedání zastupitelstva obce č. 17.– 23. Zápisy z uskutečněných kontrol jsou uloženy na obecním úřadu. Starosta obce poděkoval za příspěvek.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí činnost kontrol výboru

---

9. 4. Zpráva finančního výboru za rok 2021

Pan Pavel Šťastný jako předseda finančního výboru informoval o uskutečněných kontrolách finančního výboru v roce 2021. Konstatoval, že finanční výbor se sešel celkem čtyřikrát a předmětem kontrol byl rozpočet obce, dotace poskytované z rozpočtu obce spolkům na rok

2020, závěrečný účet a finanční uzávěrka, kterou zastupitelstvu obce předložili ke schválení. Starosta obce poděkoval za příspěvek.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu finančního výboru o činnosti.

---

9. 5. Stížnost na postup starosty

Starosta obce přítomným zastupitelům a občanům promítl a následně přečetl stížnost na postup starosty [redacted], kterou obec obdržela dne 16. 3. 2022. Konstatoval, že se jedná o stížnost týkající se obeslání občanů Výzvou k přihlášení se do výběrového řízení na pozici ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Sportovního areálu Blučina. Následně vyzval zastupitele k diskuzi a přijmutí usnesení řešící stížnost. Ing. Tomáš Trávníček se ohradil proti sousloví zmaření záměru a konstatoval, že záměr nezmařili pouze obeslaní lidé, ale i občané prostřednictvím referenda. Pan Pavel Šťastný podotknul, že přípravný výbor definoval otázku do referenda, kterou zastupitelstvo neschválilo. Starosta obce souhlasil s tím, že zastupitelstvo znění otázky do referenda neschválilo, ale o jejím znění nakonec rozhodl soud. [redacted] se dotazoval, kolika lidem byla výzva doručena. Starosta obce informoval, že výzva byla zaslána devatenácti občanům. Ing. Tomáš Trávníček vyzval zastupitele k uzavření problému. Starosta obce konstatoval, že cílem dopisu nebyly žádné v diskuzi uvedené domněnky, ale snaha oslovit aktivní občany a následně obsadit pozici ředitele/ředitelky Sportovního areálu Blučina, příspěvkové organizace. Dále pokračoval, že pokud se dopis někoho osobně dotkl a vyvolal mimo jiné tuto stížnost, tak se veřejně omlouvá. Do diskuze dále přispěl [redacted], Ing. Tomáš Trávníček ale i pan Pavel Šťastný, který se výrazně ohrazoval proti tomu, že má cokoliv společného s roznosem anonymů do domácností, tak jak v diskuzi zmínil starosta obce. Na což mu starosta obce odpověděl, že je pravý okamžik pro návrh usnesení, které by měl navrhnout právě on jakožto nejrozčilenější zastupitel. Celou diskuzi je možné shlédnout přes odkaz umístěný na www.blucina.cz/zive-vysilani/. Slovo si vzal Ing. Tomáš Trávníček, který navrhl toto usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí stížnost na postup starosty obce i jeho následnou veřejnou omluvu.

25/10. Diskuze

10. 1. Informace o přípravě ubytovacích prostor pro uprchlíky z Ukrajiny

V návaznosti na válečnou situaci na Ukrajině a s tím související narůstající počet ukrajinských občanů přicházejících na území České republiky se vedení obce rozhodlo poskytnout volné ubytovací kapacity. V současnosti má Obec volné dva byty na Domu služeb. Tyto byty byly připravené na celkovou rekonstrukci Domu služeb, a proto jsou nezařízené. Pracovníci údržby byty vymalovali. Vybavení bytů by se pak zajistilo prostřednictvím dobrovolnické sbírky, jakmile by bylo zřejmé, že byty budou využity. Starosta obce informoval, že byl kontaktován i Městem Židlochovice se žádostí o případné vyčlenění dalších ubytovacích kapacit pro nouzové ubytování na dobu neurčitou cca 2 až 6 týdnů. Jediná nemovitost splňující hygienické a požární požadavky je budova hasičky, kde je možné dočasně ubytovat 20 až 25 osob. V případě potřeby bude nutné zajistit základní hygienické potřeby a potřebné vybavení včetně matrací a dek pravděpodobně s pomocí dobrovolné sbírky. S poukázáním na Metodiku Jihomoravského kraje, která nedoporučuje poskytovat dočasné ubytování v nových a zrekonstruovaných objektech, jsme sportovní halu k těmto účelům nenabídli.

10. 2. [redacted] se obrátil na přítomné zastupitele s otázkou, zda u zpracování návrhů studií proveditelnosti např. rekonstrukce budovy hasičky, rekonstrukce Domu služeb nebo spodního náměstí přispívali svými názory, nápady a připomínkami. Současně doporučil, aby se všichni zastupitelé aktivně zapojovali. Mgr. Pavel Ampapa odpověděl, že s nimi starosta obce návrhy konzultuje a oni se mohou zapojit se svými připomínkami a nápady. Uvedl příklad zpracování návrhu vizualizace spodního náměstí, kde navrhl kruhový objezd místo stávající křižovatky. [redacted] podotknul, že vybudování kruhového objezdu bude finančně nákladné a dodal, že v případě realizace stavby obchvatu by nebylo nutné jej v tomto místě budovat. Předložil písemné připomínky k jednání zastupitelstva ze dne 17. 3. 2022. Starosta obce sdělil, že po prezentaci rekonstrukce náměstí a Domu služeb proběhlo jednání s občany o podobě obou realizací, kdy se nejvíce řešil zmíněný kruhový objezd, parkování a zastávky pro autobusy. Následně proběhlo jednání s Jihomoravským krajem s žádostí o částečné spolufinancování realizace kruhového objezdu s výsledkem, že kraj stavbu financovat nebude. Na základě těchto skutečností se Obec rozhodla kruhový objezd nerealizovat a zahájila jednání s dopravákem o nové podobě křižovatky. Starosta obce doplnil, že právě proto je zpracování studií před samotnou realizací, tak důležité. Celou diskuzi je možné shlédnout přes odkaz umístěný na www.blucina.cz/zive-vysilani/.

25/11. Závěr

Předsedající starosta obce poděkoval všem přítomným za účast a ukončil jednání Zastupitelstva obce ve 20:29. Na zasedání byli přítomni 4 občani dle prezenční listiny hostů.

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Pavel Ampapa, v. r. . . . . .

Ing. František Minařík, v. r. . . . . .

Starosta obce: Mgr. Jan Šenkýř, Ph.D., v. r. . . . . .

Místostarosta obce: Ing. Petr Závodník, v. r. . . . . .

Pozn. Originál zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce je uložen na Obecním úřadě obce Blučina, nám. Svobody 119, Blučina.