



Obec Blučina
nám. Svobody 119
664 56 Blučina

Zápis 14/2025

ze zasedání zastupitelstva obce Blučina, konaného dne 9. 9. 2025 od 18:00 v prostorách radnice Blučina, nám. Svobody 119.

Přítomní členové zastupitelstva: Marcela Čaňová, DiS., Petr Ivan, DiS., Libor Janovský, Ing. Oldřiška Jochmanová, Petr Kubeš, Ing. František Kugler, Ing. František Minařík, Hana Novotná, Ing. Ladislav Sklenář, Mgr. Jan Šenkýř, Ph.D., Pavel Šťastný, Ing. Tomáš Trávníček, Jakub Urbánek a Ing. Petr Závodník.

Omluveni: Kateřina Langová

Dle prezenční listiny bylo v 18:05 přítomno 13 zastupitelů (prezenční listina je součástí tohoto zápisu jako příloha č. 1). V zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je pro přehlednost hlasování uvedeno formou pro-proti-zdržel se (př.: 13-0-0).

Jednání zastupitelstva obce zahájil předsedající starosta obce konstatováním, že bylo řádně svoláno v obci obvyklým způsobem, je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, tudíž je zastupitelstvo obce usnášeníschopné. Starosta obce upozornil hosty na pořizování audiovizuálního záznamu, který je možné sledovat v přímém přenosu na stránkách obce Blučina. Dále se dotazoval, zda má někdo nějaký návrh na úpravu či doplnění programu. Sám navrhl upravit v programu název bodu 8, a to ze Změna účelu využití dotace poskytnuté obcí na Změna účelu využití dotací poskytnutých obcí. Seznámil přítomné s programem a dal o něm hlasovat:

Program:

1. Schválení programu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Jmenování zapisovatelky
4. Plnění usnesení z minulých zastupitelstev obce
5. Koupě sklepu v ulici Sokolské
6. Rozpočtová opatření roku 2025
7. Změna stanov Dobrovolného svazku obcí Region Židlochovicko
8. Změna účelu využití dotací poskytnutých obcí
9. Zrušení obecně závazné vyhlášky č. 1/2009 - Požární řád
10. Různé
11. Diskuze
12. Závěr

Usnesení 14/1. ze dne 9. 9. 2025 bylo schváleno.

Hlasování: 13-0-0

14/2. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta obce navrhl jako ověřovatele zápisu Ing. Oldřišku Jochmanovou. Druhý návrh vnesla paní Marcela Čaňová, DiS., a to paní Hanu Novotnou. Jiný návrh vnesen nebyl.

Návrh usnesení 14/2., 2025

Zastupitelstvo obce schválilo za ověřovatele zápisu Ing. Oldřišku Jochmanovou a paní Hanu Novotnou

Usnesení 14/2. ze dne 9. 9. 2025 bylo schváleno.

Hlasování: 11-2-0

Zdržel se: Ing. Oldřiška Jochmanová a Hana Novotná.

14/3. Jmenování zapisovatelky

Starosta obce navrhl do programu dodatečně zařadit bod č. 3. Jmenování zapisovatelky. Vysvětlil, že jmenování zapisovatelky lze učinit i mimo zápis, ale obvyklá forma je, že o jmenování rozhoduje zastupitelstvo obce. Jako zapisovatelku pro tento zápis navrhl paní Martu Šimkovou a přistoupil k usnesení.

Návrh usnesení 14/3., 2025

Zastupitelstvo obce schválilo zapisovatelkou zápisu z jednání zastupitelstva obce paní Martu Šimkovou.

Usnesení 14/3. ze dne 9. 9. 2025 bylo schváleno.

Hlasování: 13-0-0

14/4. Plnění usnesení z minulých zastupitelstev obce

Do jednání zastupitelstva obce se dostavil Ing. Ladislav Sklenář, dále se hlasovalo v počtu 14 zastupitelů. Starosta obce navázal na minulé zasedání zastupitelstva obce konaného v měsíci červnu a prošel jednotlivé body.

- 4. 1.** Účetní závěrka a závěrečný účet obce Blučina za rok 2024 – oba dokumenty byly schváleny a dle zákona zveřejněny.
- 4. 2.** Směna pozemků – probíhá.
- 4. 3.** Plán společných zařízení komplexních pozemkových úprav Opatovice – bylo schváleno a dáno obci Opatovice na vědomí.
- 4. 4.** Síť sociálních služeb – schvaluje se každý rok, s městem Židlochovice byly uzavřeny příslušné smlouvy.
- 4. 5.** Změna stanov a zakládací listiny DSO KTS Ekologie – bylo schváleno a dáno dobrovolnému svazku obcí na vědomí.
- 4. 6.** Podání žádosti o dotaci na rekonstrukci a přístavbu hasičské zbrojnice – dotační program nebyl ještě vypsan, a to z důvodu blížících se voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky, kde má ministerstvo vnitra za úkol pro ně počkat na návrh státního rozpočtu a až podle něj se vypíší dotační programy.
- 4. 7.** Umístění svislého dopravního značení – zrcadlo v ulici Návrší bylo již nainstalováno.

Starosta obce zjišťoval u přítomných zastupitelů, zda má někdo nějaký dotaz či návrh na doplnění. Žádný dotaz ani návrh vnesen nebyl, a proto vyzval zastupitele k přijetí zprávy o plnění usnesení na vědomí.

Celou diskuzi je možné shlédnout přes odkaz umístěný na:

<https://www.obecblucina.cz/samosprava/zastupitelstvo-obce/zastupitelstvo-zive/>.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o plnění usnesení z minulého zastupitelstva obce.

14/5. Koupě sklepu v ulici Sokolské

Starosta obce uvedl, že tento bod nebyl zařazen do programu z důvodu rozhodování o koupi sklepu či schvalování kupní smlouvy, ale pouze pro informaci zastupitelstva. Na tuto skutečnost odkazuje i návrh usnesení, v němž se uvádí „Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o možnosti koupě sklepu v ulici Sokolské“. Starosta obce dále informoval, že vlastník nemovitosti plánuje její prodej a nejprve s nabídkou oslovil obec. Jedná se o rozestavěnou stavbu nacházející se přibližně uprostřed ulice Sokolské. S nabídkou byla obec oslovena v létě. V současné době však není zastupitelům předkládán žádný konkrétní investiční záměr, ačkoli možnosti budoucího využití je více. Starosta obce prezentoval fotografie nemovitosti, které podrobněji okomentoval. Uvedl, že vlastníkem je společnost Vinařství Sedlec, s. r. o., která nabízí nemovitost k prodeji za cenu 4 500 000 Kč. Ing. Ladislav Sklenář se dotázal, zda je uvedena částka s DPH nebo bez DPH. Starosta obce odpověděl, že tuto informaci zatím neví, neboť dosud probíhalo pouze ústní jednání v rámci prohlídky nemovitosti. Během této prohlídky se projednávaly především otázky týkající se inženýrských sítí, jelikož nemovitost není napojena na vodu ani plyn. Jednání o ceně samotné dosud neproběhlo, a proto není zřejmé, zda se jedná o částku včetně či bez DPH. Ing. Ladislav Sklenář se informoval, zda byla nabídka podána ústně nebo písemně. Starosta obce odpověděl, že informaci obdržel telefonicky a zajímal se, jaký vliv má takto podaná nabídka na další postup. Ing. Ladislav Sklenář reagoval srovnáním s dřívější nabídkou pana [REDAKCE], majitele obchodního střediska, který nabízel k pronájmu první patro. Starosta obce dále ověřoval, zda byla nabídka adresována přímo obci. Ing. Ladislav Sklenář potvrdil, že s panem [REDAKCE] jednal a ten nabízel pronájem obci. Navrhl uspořádat anketu mezi občany, zda obec má či nemá o záměr zájem, a zdůraznil potřebu kolektivního rozhodnutí. V této souvislosti znovu připomněl nabídku pana [REDAKCE], který uváděl, že obec byla s nabídkou seznámena, avšak tehdy o pronájem neprojevila zájem. Starosta obce následně vyzval přítomné, zda mají k tématu ještě další připomínky. Ing. Tomáš Trávníček se dotázal, zda se má zastupitelstvo v této fázi vyjádřit, zda se záměrem souhlasí, či nikoliv. Starosta obce uvedl, že potřebuje vědět, zda má dále s majitelem nemovitosti jednat, nebo zda má být nabídka ze strany obce odmítnuta. Připomněl, že nabídku obdržel již před dvěma měsíci, a proto si není jist, zda je ještě prostor pro anketu mezi občany. Zároveň dodal, že se nebrání případnému jednání s majitelem o odložení prodeje. Starosta obce se následně vrátil k tématu pronájmu prostor v obchodním středisku a uvedl, že nerozuměl poznámce Ing. Ladislava Sklenáře. Ten vysvětlil, že nabídka pana [REDAKCE] byla učiněna v době před změnou územního plánu. Na dotaz starosty, komu byla nabídka určena, Ing. Ladislav Sklenář odpověděl, že ji adresoval starostovi a místostarostovi. Starosta obce dále připomněl, že s panem [REDAKCE] opakovaně jednal o koupi pozemku kolem obchodního střediska, neboť považuje za problematické, že majitelem není obec. V rámci těchto jednání se starosta obce nezávazně zajímal, zda by majitel neměl zájem objekt prodat, a to z několika důvodů, jedním z nich je, že budova působí nevzhledně. Pan [REDAKCE] však odmítl. Ohledně nabídky k pronájmu patra si starosta obce nepamatuje, že by byla oficiálně předložena a dodal, že netuší, k jakému účelu by obci sloužila, zvláště když jde o cizí nemovitost v nevyhovujícím technickém stavu. Připomněl přitom závady, které byly ze strany obce dříve rozporovány – zejména odpadávající římsy a vlhké zdivo z ulice 9. května, i když pan [REDAKCE] tvrdil, že je budova v dobrém technickém stavu. Starosta obce se vrátil k původnímu

tématu a přiznal, že pokud by se měl rozhodovat nyní, není si jist, jak by budovu obecně využil. Možnosti využití jsou omezené její dispozicí – v přízemí se nachází velký klenutý sklep a celá budova je úzká a dlouhá. V souvislosti s vysokým počtem žádostí o byty v domě s chráněnými byty, starosta zmínil možnost umístění bytových jednotek v prvním patře. Do diskuze vstoupila paní Hana Novotná, která vyjádřila svůj nesouhlas s koupí a navrhla investovat prostředky do jiných projektů, například do rekonstrukce dvora radnice. Ing. Tomáš Trávníček se následně dotázal, zda se bude o záměru hlasovat, nebo zda půjde pouze o diskuzní body. Starosta obce odpověděl, že tento bod byl zařazen spíše jen k projednání, nicméně pokud zastupitelé projeví zájem, je možné připravit návrh usnesení. Ing. Tomáš Trávníček upřesnil, že měl na mysli spíše nezávazné hlasování, a doplnil, že podle jeho názoru je pro obec tato investice nezajímavá. S čímž souhlasil i Ing. Ladislav Sklenář. Ing. Petr Ivan uvedl, že záměr by měl být zpracován podrobněji, zejména s ohledem na odhad nákladů na přestavbu objektu na byty a vyčíslení možné návratnosti investice. Upozornil, že spodní patro, vzhledem k charakteru sklepa, nelze využít k bytovým účelům. Zároveň vyjádřil pochybnosti o investici pro obec v případě, že by v budově vznikly jen dva byty a sklep v přízemí, který by se mohl samostatně pronajímat. Starosta obce ukončil diskuzi a vyzval zastupitele, aby vzali zprávu o možnosti koupě sklepu na vědomí.

Návrh usnesení 14/5., 2025

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o možnosti koupě sklepu v ulici Sokolské.

14/6. Rozpočtová opatření roku 2025

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele a občany s rozpočtovými opatřeními, která schválila rada obce. Tato rozpočtová opatření jsou zveřejněna na úřední desce. Ing. Tomáš Trávníček se dotazoval na položku Senior taxi, konkrétně na fungování a přínos této služby. Starosta obce vysvětlil, že ORP Židlochovice zasílá obci vždy na začátku roku zprávu o poskytování služby předchozí rok. Služba je občany hojně využívána, proto v ní obec nadále pokračuje, i když některé jiné obce již vystoupily. Největším problémem je financování, první dva roky byla služba hrazena z dotace, a proto obce doplácely jen minimální částky. V posledním roce však ORP Židlochovice dotaci nezískalo, a proto se náklady hradí přímo z rozpočtu obce. Částka uvedená v rozpočtovém opatření tedy odpovídá reálnému využívání služby. Na rozhodnutí zastupitelů je, zda chtějí službu dále financovat. Pan Pavel Šťastný se dotazoval, zda službu poskytuje soukromý subjekt. Starosta obce odpověděl, že ano, vysvětlil, že ORP Židlochovice vypsalo výběrové řízení a na jeho základě uzavřelo rámcovou smlouvu s provozovateli taxislužby. Dodal, že na začátku poskytování panovaly obavy ze zneužívání služby, ty se však nepotvrdily. Upozornil také, že Senior taxi neslouží k libovolným cestám, ale převážně se využívá pro dopravu k lékaři na nákup a ve výjimečných případech k dalším účelům. Ing. Tomáš Trávníček se dále zajímal, zda obec obdrží i podrobnější statistiky o využívání služby. Místostarosta obce uvedl, že ve zprávě od ORP je uvedený jmenný seznam uživatelů a také cíle jednotlivých cest. Ing. Tomáš Trávníček doplnil, že mezi seniory zjišťoval, zda službu využívají, a setkal se s odpovědí, že o ní nevědí. Navrhl tedy častější zveřejňování informací ve zpravodaji a na webu obce. Místostarosta obce uvedl, že informace je možné znovu zveřejnit v obou komunikačních kanálech a připomněl, že pro využívání služby je nutné, aby se senior registroval na ORP Židlochovice, kde obdrží kartičku opravňující k využívání služby. Starosta obce zjišťoval, zda má někdo ještě nějaký příspěvek do diskuze, žádný vznesen nebyl, a proto přešel k usnesení.

Návrh usnesení 14/6., 2025

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtová opatření v níže uvedené tabulce:

Rozpočtové opatření č. 1	Usnesení č. 67/7	Schváleno: 22. 04. 2025	Vyvěšeno: 24. 04. 2025
Rozpočtové opatření č. 2	Usnesení č. 71/1	Schváleno: 18. 06. 2025	Vyvěšeno: 20. 06. 2025
Rozpočtové opatření č. 3	Usnesení č. 73/15	Schváleno: 21. 07. 2025	Vyvěšeno: 23. 07. 2025

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o rozpočtových opatřeních č. 1, 2 a 3 schválených radou obce.

14/7. Změna stanov Dobrovolného svazku obcí Region Židlochovicko

Starosta obce informoval, že obec Blučina je členem dobrovolného svazku obcí Region Židlochovicko. Současné stanovy svazku mají již 4 dodatky a obsahují neplatné ustanovení o kvalifikované většině jako nadpoloviční – aktuální znění zákona o obcích v případě schvalování změny stanov požaduje schválení minimálně dvěma třetinami všech hlasů členů svazku. JUDr. Ludmila Čermáková, právnička města Židlochovice, připravila nové znění stanov, do kterého zapracovala všechny platné dodatky a upravila ustanovení o schvalování změn stanov. Valná hromada svazku návrh projednala a žádá členské obce projednat nové znění stanov ve svých zastupitelstvech. Stanovy budou schváleny dnem schválení v poslední členské obci, poté budou předány do rejstříku svazků obcí u Jihomoravského kraje.

Návrh usnesení 14/7., 2025

Zastupitelstvo obce schvaluje Stanovy dobrovolného svazku obcí Region Židlochovicko, které jsou přílohou tohoto zápisu jako příloha č. 2.

Usnesení 14/7. ze dne 9. 9. 2025 bylo schváleno

Hlasování: 14-0-0

14/8. Změna účelu využití dotací poskytnutých obcí

Starosta obce informoval, že žádost o změnu rozpočtu nebo účelu dotace poskytnuté obcí podaly tři spolky, a to celkem čtyři žádosti. Uvedl, že na jednání jsou přítomni zástupci všech dotčených spolků a dotázal se, zda chtějí své žádosti prezentovat osobně, nebo zda je představí on sám. Současně informoval, že u každého návrhu je již uvedena důvodová zpráva. Následně požádal Ing. Františka Kuglera, zástupce Mysliveckého spolku, aby stručně představil svou žádost.

14/8. 1. Změna položkového rozpočtu dotace poskytnuté obcí Mysliveckému spolku

Ing. František Kugler vysvětlil, že při podání žádosti o dotaci spolek předpokládal vyšší náklady na energie a nižší na běžné opravy. V reálném průběhu se však ukázalo, že náklady na energie jsou nižší z důvodu vyúčtování, které probíhá až v dubnu, zatímco náklady na běžné opravy jsou vyšší. Nižší náklady na energie je spolek schopen uhradit z vlastních prostředků, proto žádá o úpravu položkového rozpočtu. Starosta obce jen doplnil, že se jedná o dotační program na provoz a výše poskytnuté dotace zůstává neměnná.

Myslivecký spolek Blučina podal žádost o změnu rozpočtu týkající se Veřejnoprávní smlouvy č. 15/2025 o poskytnutí dotace ze dne 27. 1. 2025, přičemž změnou rozpočtu nedochází k úpravě či navýšení poskytnuté dotace, která byla 150 000 Kč. Ke změnám dochází v položkách rozpočtu,

a to v položce „energie – provoz myslivny“, kdy z původních 40 000 Kč se částka ponížila na 0 Kč, a v položce „opravy mysl. chaty a zařízení“ se částka navýšila ze 45 000 Kč na 85 000 Kč.

Návrh usnesení 14/8. 1., 2025

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu rozpočtu dle uvedené tabulky týkající se veřejnoprávní smlouvy č. 15/2025 o poskytnutí dotace Mysliveckému spolku Blučina, přičemž celková částka poskytnuté dotace ve výši 150 000 Kč zůstává beze změn. Zastupitelstvo obce rozhodlo uzavřít dodatek č. 1/2025 k veřejnoprávní smlouvě č. 15/2025 a pověřuje starostu obce k uskutečnění všech potřebných náležitostí spojených s jeho uzavřením.

Položkový rozpočet

odchov 300 ks bažantů kuřat	65 000 Kč
energie – provoz myslivny	0 Kč
opravy mysl. chaty a zařízení	85 000 Kč
Celkem	150 000 Kč

Usnesení 14/8. 1. ze dne 9. 9. 2025 bylo schváleno

Hlasování: 14-0-0

14/8. 2. Změna účelu a položkového rozpočtu dotace poskytnuté obcí spolku SK Blučina

Starosta obce informoval, že spolek SK Blučina podal dvě žádosti o změnu, a to u dotačního programu na provoz i na investici. Zdůraznil, že navrhované změny nemění celkovou výši poskytnuté dotace. Následně předal slovo místopředsedovi spolku Mgr. Lubomírovi Sudovi, který podrobně popsal přesun finančních prostředků mezi jednotlivými položkami. Uvedl také, že do rozpočtu byla nově zařazena položka čerpadlo pro závlahu. Vysvětlil, že ačkoliv již jedno čerpadlo v novém vrtu mají, vzhledem k vysokému obsahu železa ve vodě dochází k jeho rychlému zanášení a časté potřebě čištění. Z tohoto důvodu je nezbytné pořídit ještě náhradní čerpadlo, aby mohlo docházet k jejich střídání.

SK Blučina podal žádost o změnu účelu dotace a rozpočtu týkající se veřejnoprávní smlouvy č. 7/2025 o poskytnutí dotace ze dne 24. 1. 2025, přičemž změnou rozpočtu a účelu využití dotace nedochází ke změně maximální výše poskytnuté dotace 300 000 Kč. Spolek žádá o změnu položkového rozpočtu, a to v položce „Dodávka zemního plynu“, kdy se původní částka 100 000 Kč navyšuje na částku 120 000 Kč, v položce „Dodávka vody“ se původní částka 30 000 Kč snižuje na 20 000 Kč, v položce „Malé občerstvení hráčů do 15 let po soutěžních utkáních“ se původní částka 35 000 Kč snižuje na 10 000 Kč, ostatní položky rozpočtu zůstávají beze změny. Dále spolek žádá o doplnění účelu dotace, a to využití dotace ve výši 15 000 Kč na náklady spojené s nákupem nového čerpadla pro závlahu.

Návrh usnesení 14/8. 2., 2025

Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění účelu využití dotace, a to o „nákup nového čerpadla pro závlahu“ a změnu rozpočtu dle uvedené tabulky, týkající se veřejnoprávní smlouvy č. 7/2025 o poskytnutí dotace spolku SK Blučina, přičemž celková částka poskytnuté dotace ve výši 300 000 Kč zůstává beze změn. Zastupitelstvo obce rozhodlo uzavřít dodatek č. 1/2025 k veřejnoprávní smlouvě č. 7/2025 a pověřuje starostu obce k uskutečnění všech potřebných náležitostí spojených s jeho uzavřením.

Položkový rozpočet

Dodávka el. energie	100 000 Kč
Dodávka zemního plynu	120 000 Kč
Dodávka pitné vody	20 000 Kč
Občerstvení hráčů do 15 po soutěžních utkáních	10 000 Kč
Nová tabule na časomíru	35 000 Kč
Nákup nového čerpadla pro závlahu	15 000 Kč
Celkem	300 000 Kč

Usnesení 14/8. 2. ze dne 9. 9. 2025 bylo schváleno**Hlasování: 14-0-0****14/8. 3. Změna účelu a položkového rozpočtu dotace poskytnuté obcí spolku SK Blučina**

Starosta obce uvedl, že se jedná o dotační program na investici, a předal slovo místopředsedovi spolku SK Blučina, Mgr. Lubomíru Sudovi. Mgr. Lubomír Suda informoval, že přestavba šaten, která byla jednou z položek rozpočtu, je již dokončena v rámci poskytnuté dotace ve výši 300 000 Kč. Dále uvedl, že oprava střechy, rovněž zařazená v rozpočtu, byla nakonec realizována díky sponzorskému daru, a tudíž nevznikly žádné náklady. Při této opravě však byl zjištěn havarijný stav komínu, proto spolek žádá o změnu účelu využití dotace z položky opravy střechy na opravu komínu. Současně informoval, že se podařilo zajistit jiného dodavatele na výměnu laviček (střídačky) za nižší cenu, než se původně předpokládalo. Z tohoto důvodu žádá spolek o úpravu částky v rozpočtu. Přípravné práce k akci budou realizovány opět s pomocí sponzorů a zbývající prostředky budou přesunuty na položku opravy komínu.

Spolek SK Blučina podal žádost o změnu účelu využití dotace a položkového rozpočtu týkající se Veřejnoprávní smlouvy č. 1/2025 o poskytnutí dotace a Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě č. 1/2025 o poskytování dotace, přičemž změnou účelu a rozpočtu dotace nedochází ke změně maximální výše poskytnuté dotace 400 000 Kč. Spolek žádá o změnu účelu využití dotace, a to z „opravy střechy“ ve výši 50 000 Kč na „opravu komínu“ ve výši 80 000 Kč, ostatní účely využití dotace zůstávají beze změny. Dále spolek žádá o změnu položkového rozpočtu, a to v položce „výměna laviček s přístřešky na hřišti“, kdy se původní částka 170 000 Kč snižuje na 140 000 Kč.

Návrh usnesení 14/8. 3., 2025

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu účelu využití dotace z položky „oprava střechy“ ve výši 50 000 Kč na „opravu komínu“ ve výši 80 000 Kč a změnu rozpočtu dle uvedené tabulky týkající se veřejnoprávní smlouvy č. 1/2025 a následného dodatku č. 1/2025 k Veřejnoprávní smlouvě č. 1/2025 o poskytování dotace spolku SK Blučina, přičemž celková částka poskytnuté dotace ve výši 400 000 Kč zůstává beze změn.

Položkový rozpočet

Drobné stavební úpravy v souvislosti s rekonstrukcí šaten 1. NP	300 000 Kč
Opravu komínu	80 000 Kč
Výměna laviček s přístřešky na hřišti	140 000 Kč
Celkem	520 000 Kč

Zastupitelstvo obce rozhodlo uzavřít dodatek č. 2/2025 k Veřejnoprávní smlouvě č. 1/2025 a pověřuje starostu obce k uskutečnění všech potřebných náležitostí spojených s jeho uzavřením.

Usnesení 14/8. 3. ze dne 9. 9. 2025 bylo schváleno

Hlasování: 14-0-0

14/8. 4. Změna účelu a položkového rozpočtu dotace poskytnuté obcí Blučinskému ochotnickému spolku

Starosta obce informoval, že Blučinský ochotnický spolek podal žádost o změnu položkového rozpočtu týkající se Veřejnoprávní smlouvy č. 12/2025 o poskytnutí dotace. Přičemž změnou účelu a rozpočtu dotace nedochází ke změně maximální výše poskytnuté dotace 107 233 Kč. Spolek žádá o změnu položkového rozpočtu, a to v položce „pronájem prostor“, kdy se původní částka 10 000 Kč zvyšuje na 11 000 Kč, „kulisy“ původní částka 10 000 Kč se snižuje na 7 255 Kč, „technické vybavení“, kdy částka byla 50 000 Kč se zvyšuje na částku 59 236 Kč, „audiozáznamy“ částka 10 000 Kč se snižuje na 6 000 Kč, „tisk propagačních materiálů“ částka 5 000 Kč se snižuje na 2 500 Kč, v položce „reklamní banner“ dochází ke snížení částky z 1 000 Kč na 0 Kč, „poštovní služby“ z částky 160 Kč se snižuje na 82 Kč, „administrativa“ se z částky 200 Kč zvyšuje na 300 Kč, „licence her“ částka 5 000 Kč se snižuje na 3 287 Kč a „věcné odměny“ se částka ze 300 Kč zvyšuje na 2 000 Kč.

Návrh usnesení 14/8. 4., 2025

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu rozpočtu dle uvedené tabulky týkající se veřejnoprávní smlouvy č. 12/2025 o poskytování dotace Blučinskému ochotnickému spolku, přičemž celková částka poskytnuté dotace ve výši 107 233 Kč zůstává beze změn.

Položkový rozpočet

Pronájem prostor	11 000 Kč
Kostýmy	7 000 Kč
Kulisy	7 255 Kč
Technické vybavení	59 236 Kč
Audiozáznamy	6 000 Kč
Vzdělávací akce	6 000 Kč
Propagace a reklama	1 500 Kč
Tisk propagačních materiálů	2 500 Kč
Reklamní banner	0 Kč
Poštovní služby	82 Kč
Administrativa	300 Kč
Licence her	3 287 Kč
Webhosting	1 073 Kč
Věcné odměny/MDD	2 000 Kč
Celkem	107 233 Kč

Zastupitelstvo obce rozhodlo uzavřít dodatek č. 1/2025 k Veřejnoprávní smlouvě č. 12/2025 a pověřuje starostu obce k uskutečnění všech potřebných náležitostí spojených s jeho uzavřením.

Usnesení 14/8. 4. ze dne 9. 9. 2025 bylo schváleno

Hlasování: 14-0-0

14/9. Zrušení obecně závazné vyhlášky č. 1/2009 – Požární řád

Starosta obce informoval, že uvedená vyhláška byla vydána v souladu s tehdy platnou právní úpravou požární ochrany a stanovila zásady zabezpečení požární ochrany v obci. Od doby jejího vydání však došlo k několika změnám právních předpisů, zejména zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících prováděcích předpisů. V důsledku těchto změn již není vyhláška plně v souladu s aktuální právní úpravou. V současné době jsou veškeré základní povinnosti v oblasti požární ochrany dostatečně upraveny obecně závaznými právními předpisy České republiky a není tedy nutné, aby obec vydávala nový Požární řád. Z těchto důvodů se navrhuje vydání Obecně závazné vyhlášky obce Blučina č. 1/2025, kterou se Obecně závazná vyhláška č. 1/2009 Požární řád, zrušuje.

Návrh usnesení 14/9., 2025

Zastupitelstvo obce schvaluje vydání Obecně závazné vyhlášky č. 1/2025, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 1/2009, Požární řád. Obecně závazná vyhláška č. 1/2025 je součástí tohoto zápisu jako příloha č. 3.

Usnesení 14/9. ze dne 9. 9. 2025 bylo schváleno

Hlasování: 14-0-0

14/10. Různé

Starosta obce vyzval přítomné, zda mají k projednání nějaké návrhy či připomínky.

10. 1. Vystoupil Ing. Ladislav Sklenář, který přednesl několik námětů od občanů i své vlastní podněty, zejména v oblasti údržby a ošetření. Uvedl je v následujícím pořadí:

Ulice U Hájíčku – větve stromu zakrývají svislou dopravní značku, navrhuje provést odstranění větví.

V ulici U Hájíčku – odbočka na starou polní cestu Kyperky – úvoz v této lokalitě je zavážen odpadem, navrhuje umístit fotopast.

Křižovatka polní cesty z Cézav a ulice Komenského – při výjezdu z polní cesty do ulice Komenského je omezený výhled, navrhuje osadit svislé dopravní značení – dopravní zrcadlo, aby byl umožněn výhled na vozidla přijíždějící od Židlochovic.

Ulice Komenského – odbočka na polní cestu do Cézav – v místě je překop vozovky vzniklý při budování přípojek k novému rodinnému domu, aktuálně je prořez zasypan, avšak před zimním obdobím doporučuje povrch zpevnit, aby nedocházelo k jeho vymývání.

Ulice Komenského – začátek obce ve směru od Židlochovic – navrhuje obnovit radarové měření rychlosti přijíždějících vozidel obdobně, jako to má obec Vojkovice.

Pálení zahradního odpadu – na členské schůzi seniorů zazněl dotaz, zda je pálení zahradního odpadu zakázáno. V obci Vojkovice byla o tomto zákazu zveřejněna informace ve zpravodaji, včetně vysvětlení, co je možné pálit. Navrhuje zpracovat obdobnou informaci do obecního zpravodaje, případně i s odborným komentářem místních hasičů.

Starosta obce poděkoval za přednesené podněty a znovu vyzval přítomné, zda mají k projednání další návrhy.

10. 2. Do diskuse vstoupil Ing. Tomáš Trávníček s dotazem týkajícím se občerstvení na proběhlých hodech, konkrétně provozu baru v suterénu Lidového domu. Zajímal se, zda šlo o nově

otevřenou hospodu, nebo pouze cateringovou společnost objednanou pro tuto akci. Doplnil, že očekával, že občerstvení zajistí někdo z místních blučinských hospod. Starosta obce vysvětlil, že pan Pavel Šťastný, dosavadní nájemce suterénu, ukončil nájem z důvodu vybudování nové provozovny. Spolek Lidového domu poté pronajal prostory novému nájemci, který je on osobně. Zdůraznil, že jde o jeho soukromou aktivitu. Bar vznikl narychlo, jelikož nájemní smlouva byla podepsána od 1. července. Jednání o pronájmu probíhala delší dobu, avšak konkrétní podoba využití (bar, hospoda) nebyla při těchto jednáních předmětem detailní diskuse. Starosta dále uvedl, že pořadatelé hodů považovali za vhodné, aby v suterénu během hodů fungovaly dva bary, a proto se rozhodl provoz zajistit sám. Cateringová společnost byla objednána zvlášť. Výdělek z baru je jeho soukromým příjmem, přičemž veškerý příjem investuje zpět do rekonstrukce prostor, které vyžadují rozsáhlejší úpravy, protože dům pochází z roku 1933. Dále připomněl, že i předchozí nájemce pan Pavel Šťastný zajišťoval na hody bar po dobu 30 let. Ing. Tomáš Trávníček uvedl, že podle jeho názoru je provoz baru ze strany starosty na hraně, protože se jedná o výdělek z akce pořádané obcí. Starosta obce reagoval otázkou, proč v tom případě Ing. Tomáš Trávníček neviděl problém, když občerstvení zajišťoval pan Pavel Šťastný, který v té době byl též zastupitelem obce. Ing. Tomáš Trávníček odpověděl, že se jednalo o jinou situaci, neboť pan Pavel Šťastný bar provozoval jen jako zastupitel. Starosta obce oponoval, že práva a povinnosti zastupitelů jsou si rovna bez ohledu na funkci, a položil otázku, zda by měl vypovědět nájemní smlouvu či se vzdát mandátu kvůli své podnikatelské činnosti. Ing. Tomáš Trávníček navrhl, aby při příštích hodech byla možnost provozování baru nabídnuta také jiným místním spolkům či podnikatelům, aby si mohli přilepšit do svého rozpočtu. Zároveň uvedl, že nevěděl, že je suterén Lidového domu k pronájmu. V další diskusi zopakoval, že považuje za rozdíl skutečnost, že pan Pavel Šťastný měl živnost a provoz restaurace jako své hlavní podnikání, zatímco starosta obce je statutárním orgánem obce. Starosta obce v reakci na diskusi položil otázku, zda by tedy – pokud obec poskytuje příspěvek spolku SK Blučina na hudební produkci při Letní noci a Mysliveckému spolku, který zajišťuje vaření guláše – mělo být těmto spolkům zakázáno občerstvení pořádat a namísto toho by měl být vybrán některý z místních gastronomických provozovatelů. Dále se ptal, zda by obec měla pořadatelům hodů nebo předhodové zábavy určovat, kdo má občerstvení zajišťovat. Ing. Tomáš Trávníček uvedl, že se s obsluhou cateringu během hodů bavil a zjišťoval, jakým způsobem byli k akci přizváni, zda jim to bylo aktivně nabídnuto ze strany obce či spolku, nebo kdo jejich účast organizoval. Proto vznesl svůj dotaz. Doplnil, že nevěděl, že suterén Lidového domu je pronajat přímo starostovi obce. Zajímalo ho, zda byl catering vybrán na základě výběrového řízení. Starosta obce reagoval, že v tomto případě není důvod provádět výběrové řízení. Ing. Tomáš Trávníček následně dodal, že kvalita cateringu nebyla nijak problematická, chtěl však vědět, zda byla nabídka poskytnuta i místním hospodám. Starosta obce doplnil, že byl pořadatelé osloven s nabídkou, aby na hodech zajistil provoz baru. Uvedl, že zajištění občerstvení na hodech je organizačně náročná akce, a proto uvítal pomoc profesionálů. Zdůraznil, že nevidí nic nevhodného na tom, že starosta obce může mít vedlejší soukromé aktivity. Dále připomněl, že v sále Lidového domu probíhá ve velkém rozsahu činnost spolku Juda, spolek se proto snaží omezit využití sálu a uvolnit prostor i dalším spolkům např. divadelnímu spolku, který zde potřebuje zkoušet. Ing. Tomáš Trávníček se dotázal, zda by cateringová společnost mohla být najímána i pro jiné akce např. Krojovaný ples. Starosta obce odpověděl, že si není jist, ale že rád zprostředkuje kontakt. Ing. Ladislav Sklenář následně uvedl, že způsob zajištění občerstvení je na uvážení samotných pořadatelů. Jako příklad uvedl akci Kácení máje, při níž si pořadatelé rovněž objednali profesionální službu.

Na dotaz starosty obce, zda bylo na tuto službu vyhlášeno výběrové řízení, Ing. Ladislav Sklenář odpověděl, že nikoli pořadatelé se sami rozhodli využít služeb profesionálů. Starosta obce dále zjišťoval, zda má ještě někdo nějaký příspěvek do bodu různé, žádný vznesen nebyl.

Celou diskuzi je možné shlédnout přes odkaz umístěný na:

<https://www.obecblucina.cz/samosprava/zastupitelstvo-obce/zastupitelstvo-zive/>

14/11. Diskuze

Starosta obce informoval, že 2. června 2025 bylo vyhlášeno výběrové řízení na zhotovitele stavby obchvatu. Řízení probíhalo tři měsíce a termíny byly opakovaně prodlužovány. Dne 3. září 2025 bylo výběrové řízení na zhotovitele obchvatu ukončeno, přičemž bylo podáno celkem 7 nabídek. Rozpočtová cena stavby činila zhruba 860 000 000 Kč bez DPH, přičemž nejnižší nabídka byla pod touto rozpočtovou cenou. V současné době probíhá vyhodnocování nabídek a následně bude oznámen zhotovitel. Podle informací z Jihomoravského kraje je cílem zahájit stavbu ještě v letošním roce. Starosta obce doplnil, že skutečný termín zahájení může ovlivnit řada okolností. Dle smlouvy je plánovaná doba výstavby stanovena na tři roky.

Pan Petr Kubeš se dotázal na stav rekonstrukce přístavby Lidového domu. Starosta obce odpověděl, že v současnosti je dokončena hrubá stavba a částečně i elektroinstalace. Spolek Lidového domu má v úmyslu rekonstrukci realizovat postupně v průběhu několika let, neboť není možné stavbu ufinancovat v rámci jednoho roku. Prostředky jsou zajišťovány z nájmu a dotace. Ing. Ladislav Sklenář doporučil, aby byla stavba v případě dlouhodobější realizace dostatečně zabezpečena proti dešťovým srážkám. Starosta obce uvedl, že e-mail s tímto podnětem, který mu Ing. Ladislav Sklenář zaslal, předal spolku Lidového domu. Zda spolek následně provedl potřebná opatření, již starosta obce nekontroloval.

Ing. Ladislav Sklenář se dotázal na zápisy z jednání rady. Upozornil na chybu, kdy byl zápis č. 69 a zápis č. 70 zveřejněny ve shodném znění. Z projednání rady obce vyzdvihl následující body:

1. Ing. Ladislav Sklenář se v souvislosti s připojením transformátoru pro přečerpávací stanice odvodnění komunikace obchvatu a očekávaným nárustem počtu obyvatel dotazoval, zda je kapacita transformátoru dostačující. Starosta obce vysvětlil, že transformátor je výhradním majetkem obce, resp. Sportovního areálu Blučina a slouží pro provoz krytého bazénu a sportovního areálu. Nesouvisí s výstavbou v obci. Dále uvedl, že Správa a údržba silnic požádala obec o možnost napojit na transformátor čerpadla pro odvodnění v rámci výstavby obchvatu. Tato zařízení budou mít podružné měření a využití se tak omezuje výhradně na potřeby stavby obchvatu. Transformátor byl v minulosti zrekonstruován a nyní je v majetku Sportovního areálu Blučina. Ing. Ladislav Sklenář připomněl, že dříve byly uzavírány smlouvy o spolupodílení se na provozu a údržbě. Dotazoval se, zda je uzavřena obdobná smlouva se Správou a údržbou silnic. Místostarosta obce odpověděl, že smlouva uzavřena je, a to na částku přibližně 4 000 – 5 000 Kč právě na tyto výdaje.
2. Ing. Ladislav Sklenář uvedl, že zápisy z rad obce jsou příliš stručné. U posledního zápisu upozornil na usnesení, jímž rada schválila splátkový kalendář k vyúčtování služeb nájemci. Podle jeho názoru by mělo být vždy doplněno uznání dluhu s doložkou, že v případě neplacení se stává celý dluh splatný, aby byl případně exekucním titulem. Starosta obce reagoval,

že samotná žádost o splátkový kalendář znamená uznání dluhu, a podpis kalendáře toto uznání potvrzuje. Místostarosta doplnil, že podmínka o úhradě celé zbývajících částky v případě neplacení je přímo součástí splátkového kalendáře. Ing. Ladislav Sklenář nicméně doporučil, aby usnesení rady obsahovalo jasné náležitosti – komu byl kalendář schválen, jaké výši a kdo je pověřen jeho vyřízením např. účetní. Starosta obce uzavřel diskuzi s tím, že usnesení má být stručné a srozumitelné, tedy konstatovat, že byl schválen splátkový kalendář, komu a v jaké částce. Podrobnosti jsou obsaženy již v samotném kalendáři.

3. Ing. Ladislav Sklenář se dotazoval na umístění vodovodní přípojky a zda se ji podařilo zřídit ještě před položením nového povrchu vozovky, nebo zda budeš nutné řezat již hotový asfaltový koberec. Starosta obce uvedl, že přípojka nebyla realizována a průtlakem ji provést nelze, bude tedy nutné vozovku řezat. Pan Pavel Šťastný podotkl, že žadatel nemovitost vlastní již delší dobu a přípojku mohl zbudovat dříve. Starosta obce reagoval, že to je možné, nicméně věc dříve neřešili. Ing. Ladislav Sklenář se dále dotazoval, zda má obec nasmlouvanou firmu pro opravy povrchů komunikací po těchto zásazích. Starosta obce odpověděl, že je vždy povinnost stavebníka uvést povrch do původního stavu. Ing. Ladislav Sklenář namítl, že pokud není určena specializovaná firma, stává se, že stavebník povrch opraví pouze betonem nebo šterkem. Starosta obce doplnil, že taková praxe byla v minulosti, avšak v současné době obec provádí kontrolu oprav a tyto nedostatky se již nevyskytují.
4. Ing. Ladislav Sklenář se dotazoval, zda je určena osoba, která zajišťuje půjčování dětských krojů, jejich údržbu a opravy. Dále se zajímal, zda návrh smlouvy o zápůjčce kroje je jednotná smlouva uzavíraná mezi půjčitelem a vypůjčitelem. Starosta obce potvrdil, že je pověřena konkrétní osoba a že na každou výpůjčku je sepisována jednotná smlouva.
5. Ing. Ladislav Sklenář se dotazoval, zda rekonstrukce šatny v Mateřské škole představuje pokračování projektu rekonstrukce a přístavby mateřské školy. Do diskuze vstoupila paní Hana Novotná, která připomněla, že během exkurze po zrekonstruované budově mateřské školy bylo uvedeno, že se do budoucna počítá také s rekonstrukcí šaten. Starosta obce vysvětlil, že rekonstrukce šatny nebyla z důvodu správného hospodáře součástí původního projektu rekonstrukce a přístavby Mateřské školy. Nyní však byla šatna samotně zrekonstruována.
6. Ing. Ladislav Sklenář požádal o krátkou informaci k připravované akci „Hájičkem ke studánce“. Slova se ujal místostarosta obce, který informoval, že byl zpracován projekt zjednodušené naučné stezky vedoucí kolem myslivny a kříže až ke studánce. Studánka bude celkově zrekonstruována a obložena lomeným kamenem. Podél trasy budou umístěny lavičky, výukové panely a zábavné prvky pro děti (např. lanová dráha, kuličková dráha). Obec získala na projekt dotaci v plné výši. Zahájení stavby se plánuje na únor–březen, dokončení je stanoveno do října, přičemž je možné, že stavba bude hotova již na jaře. Projekt byl iniciován kvůli špatnému technickému stavu studánky. Celková délka trasy činí 1,5 km.

Starosta obce informoval zastupitele, že do konce roku se uskuteční ještě dvě zasedání zastupitelstva, jejich termíny však zatím nejsou stanoveny. Poděkoval zastupitelům, hostům a technikům za účast a spolupráci a následně ukončil zasedání.

Celou diskuzi je možné shlédnout přes odkaz umístěný na:

<https://www.obecblucina.cz/samosprava/zastupitelstvo-obce/zastupitelstvo-zive/>

14/12. Závěr

Předsedající starosta obce poděkoval všem přítomným za účast a ukončil jednání Zastupitelstva obce ve 19:42. Na zasedání byli přítomni 3 občané dle prezenční listiny hostů.

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Oldřiška Jochmanová, v. r.

Hana Novotná, v. r.

Starosta obce: Mgr. Jan Šenkýř, Ph.D., v. r.

Místostarosta obce: Ing. Petr Závodník, v. r.

Pozn. Originál zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce je uložen na Obecním úřadě obce Blučina, nám. Svobody 119, Blučina.