Obec Blučina
nám. Svobody 119
664 56 Blučina

Zápis č. 7/2019

ze zasedání Zastupitelstva obce Blučina, konaného dne 18. 9. 2019 od 18:00 v zasedací místnosti obecního úřadu Blučina.

Přítomní členové zastupitelstva: Mgr. Anna Báborová, Marcela Čaňová, DiS., Libor Janovský, Jana Jedličková, Ing. Oldřiška Jochmanová, Jiří Mífek, Ing. František Minařík, Hana Novotná, Josef Srnec, Mgr. Jan Šenkýř, Ph.D., Ing. Tomáš Trávníček, Ing. Petr Závodník.

Omluveni: Mgr. Pavel Ampapa, Ing. František Kugler, Pavel Šťastný.

Dle prezenční listiny bylo v 18:07 přítomno 11 zastupitelů (prezenční listina je součástí tohoto zápisu jako příloha č. 1). V zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je pro přehlednost hlasování uvedeno formou pro-proti-zdržel se (př.: 15-0-0).

Jednání zastupitelstva obce zahájil předsedající starosta obce konstatováním, že bylo zastupitelstvo řádně svoláno v obci obvyklým způsobem, je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, tudíž je Zastupitelstvo obce usnášeníschopné. Poté přivítal starostu Města Židlochovice Ing. Jana Vitulu, který se dostavil na jednání s cílem doplnit diskuzi k bodu programu č. 4. Archeopark Cézavy. Předsedající starosta dále informoval hosty o pořizování audiovizuálního záznamu ze zasedání a seznámil přítomné s programem:

1. Schválení programu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Plnění usnesení z minulých zastupitelstev obce
4. Archeopark Cézavy
5. Nakládání s majetkem obce
   5. 1. Prodej části obecního pozemku p. č. 952/1
   5. 2. Prodej části obecního pozemku p. č. 231/1
   5. 3. Koupě částí pozemků za účelem prodloužení ulice Na Příkopech
6. Rozpočtové opatření č. 3
7. Dotace: „Blučina pod stromy“
8. Změna účelu dotace poskytnuté obcí
9. Potvrzení o schopnosti spolufinancování dotace na DA
10. Různé
11. Diskuze
12. Závěr

Usnesení 7/1. ze dne 18. 9. 2019 bylo schváleno. **Hlasování: 11-0-0**

7/2. Volba ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení 7/2., 2019
Zastupitelstvo obce schválilo jako ověřovatele zápisu paní Janu Jedličkovou a Ing. Františka Minaříka.

Usnesení 7/2. ze dne 18. 9. 2019 bylo schváleno. **Hlasování: 9-0-2**

7/3. Plnění usnesení z minulých zastupitelstev obce

Do jednání zastupitelstva obce se v 18:12 dostavil Ing. Tomáš Trávníček. Hlasování tak od tohoto bodu probíhalo v počtu 12 zastupitelů.

3. 1. **Úprava konce odlehčení dešťové kanalizace za garážemi v ulici Na Lázních –** starosta obce informoval o vystavení objednávky týkající se výměny žabí klapky za garážemi v ulici Na Lázních. Výměna bude hrazena z rozpočtu obce a k její realizaci dojde v nejbližší době. Výměna další klapky proběhne na konci ulice Nová, kterou zajistí DSO Vodovody a kanalizace Židlochovicko.

3. 2. **Technické zhodnocení a ošetření stromů v katastru obce –** na základě podnětu zastupitele obce jsme oslovili několik firem zabývajících se technickým zhodnocením a úpravou dřevin. Na zasedání Rady obce bude vybrána nabídka konkrétní firmy, která zajistí údržbu stromů u hřbitova a na náměstí v době vegetačního klidu.

3. 3. **Termínovaný vklad – Komerční banka e-trading –** místostarosta obce vysvětlil přítomným internetovou aplikaci e-tradingu a její fungování. Internetovou aplikaci Obec využívá ke zhodnocení volných finančních prostředků. Za dva měsíce tak Obec získala cca 25 000 Kč.

3. 4. **Dotace na nákup cisternové automobilové stříkačky –** v květnu bylo zastupitelstvem obce rozhodnuto podat žádost o dotaci na nákup cisternové automobilové stříkačky pro SDH Blučina. Jednalo se o opětovnou žádost, avšak dotaci jsme v letošním roce nezískali.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí plnění usnesení z minulých zastupitelstev obce.

7/4. Archeopark Cézavy

V 18:34 opustil jednání zastupitelstva pan Josef Srnec, do jednání se vrátil v 18:37.

Starosta města Židlochovic Ing. Jan Vitula informoval přítomné zastupitele a hosty o skutečnosti, že poté co Zastupitelstvo obce Blučina zastavilo veškeré přípravy projektu Archopark Blučina, tak iniciativu přebírá Město Židlochovice a do projektu Archeopark Cézavy jde společně s Ing. Františkem Floderem. Financování projektu by mělo být z dotace INTERREG ve výši 90 %, zbývajících 10 % bude financováno z rozpočtu Města Židlochovice s tím, že se počítá i s finanční podporou Jihomoravského kraje. Žádost je nutné podat nejpozději do března roku 2020. Podotknul, že by byl rád, kdyby se do projektu znovu zapojila i Obec Blučina. Starosta obce Blučina poděkoval Ing. Janu Vitulovi za informace a dodal, že je nutné otevřít diskuzi, zda se do projektu zapojit či nikoliv. Přičemž Obec Blučina má několik možností, a to připojit se k projektu v celém rozsahu a mít možnost ho ovlivnit nebo jej tolerovat, anebo ho nijak nepodporovat. V této fázi diskuzi Ing. Jan Vitula starosta Města Židlochovic opustil.

V 19:04 opustila jednání zastupitelstva obce Mgr. Anna Báborová. V 19:06 opustila jednání zastupitelstva obce Ing. Oldřiška Jochmanová. Mgr. Anna Báborová se vrátila do jednání v 19:08. V 19:09 opustila jednání zastupitelstva obce Marcela Čaňová, DiS. a současně se do jednání vrátila Ing. Oldřiška Jochmanová. Marcela Čaňová, DiS. se do jednání vrátila v 19:11. Zastupitelstvo obce poté vzalo na vědomí:

Návrh usnesení 7/4., 2019
Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace starosty Města Židlochovice Ing. Jana Vituly týkající se příprav projektu Archeopark Cézavy.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí usnesení 7/4. ze dne 18. 9. 2019.

Do diskuze přispěl Ing. Tomáš Trávníček, který navrhl realizovat referendum za účelem zjištění názoru občanů na stavbu Archeoparku Cézavy. Na což mu okamžitě argumentovalo několik zastupitelů názory v podobě vysokých nákladů referenda, časové náročnosti, a hlavně velké nejistoty platnosti referenda z důvodu nedostatečné účasti. Do diskuze vstoupil z řad hostů pan [redacted], který si myslí, že v tuto chvíli je jediná možnost, a to projektu se účastnit, tak aby jej mohla Obec Blučina korigovat. Což kvitoval z řad hostů i [redacted].

V 19:28 opustil jednání zastupitelstva obce pan Josef Srnec.

7/5. Nakládání s majetkem obce

5. 1. Prodej části obecního pozemku p. č. 952/1

Pan Josef Srnec se vrátil do jednání zastupitelstva obce v 19:31.

Návrh usnesení 7/5. 1a., 2019
Zastupitelstvo obce rozhodlo prodat část obecního pozemku p. č. 952/1 o výměře cca 40 m^2, a to obálkovou metodou tomu, kdo dá nejvyšší nabídku za m^2 s podmínkou, že kupní cena bude uhrazena ihned po podpisu kupní smlouvy.

Usnesení 7/5. 1a. ze dne 18. 9. 2019 bylo schváleno **Hlasování: 12-0-0**

Pan [redacted], jako jeden z žadatelů vysvětlil, že důvod žádosti o koupi je zabezpečení vlastního domu opravou zdi a odvozem části „Hliníku“. Pan [redacted] jako druhý z žadatelů podotknul, že v žádosti měl také uvedenou opravu zdi. Starosta obce odpověděl, že souhlasí s uvedením podmínky opravy zdi v kupní smlouvě v případě, kdy bude rozhodnuto o prodeji panu [redacted]

Starosta obce vybral od zájemců dvě zapečetěné obálky. Přičemž otevřel první obálku s nabídkou od manželů [redacted], kteří nabídli částku ve výši 1 055 Kč/m^2 a paní Marcela Čaňová, DiS. otevřela druhou obálku s nabídkou pana [redacted], který nabídl částku ve výši 2 575 Kč/m^2.

Návrh usnesení 7/5. 1b., 2019
Zastupitelstvo obce rozhodlo prodat část obecního pozemku p. č. 952/1 o výměře cca 40 m^2 v obci Blučina, nacházející se v katastrálním území Blučina, zapsaný na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrálního pracoviště Brno-venkov panu [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], 664 56 Blučina za cenu 2 575 Kč/m^2. Přesná výměra pozemku bude určena oddělovacím geometrickým plánem. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce vypracovat návrh smlouvy dle tohoto usnesení a tuto smlouvu jménem obce uzavřít.

Usnesení 7/5. 1b. ze dne 18. 9. 2019 bylo schváleno **Hlasování: 12-0-0**

5. 2. Prodej části obecního pozemku p. č. 231/1

Starosta obce navrhl částku 500 Kč/m^2. Jiný návrh podán nebyl.

Návrh usnesení 7/5. 2., 2019
Zastupitelstvo obce rozhodlo prodat část obecního pozemku p. č. 231/1 o výměře cca 80 m^2 v obci Blučina, nacházející se v katastrálním území Blučina, zapsaný na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrálního pracoviště Brno-venkov panu [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], 664 56 Blučina za cenu 500 Kč/m^2. Přesná výměra pozemku bude určena oddělovacím geometrickým plánem. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce vypracovat návrh smlouvy dle tohoto usnesení a tuto smlouvu jménem obce uzavřít.

Usnesení 7/5. 2. ze dne 18. 9. 2019 bylo schváleno **Hlasování: 11-0-1**

---

5. 3. Koupě částí pozemků za účelem prodloužení ulice Na Příkopech

Návrh usnesení 7/5. 3., 2019
Zastupitelstvo obce rozhodlo koupit uvedené pozemky a části pozemků ve čtvrtém sloupci níže uvedené tabulky, o výměrách uvedených v pátém sloupci, které vznikly dělením pozemků jejichž původní parcelní čísla jsou uvedena v druhém sloupci tabulky, dělených na základě geometrického plánu č. 1362-284/2016 od vlastníků v níže uvedené tabulce, nacházející se v katastrálním území Blučina za cenu 300 Kč/m^2 jako pozemky pro obec strategické a nezbytně nutné pro výstavbu prodloužení ulice Na Příkopech.

k. ú.	původní p. č.	celková výměra	nové p. č.	nová výměra	LV	vlastník	narozen/a	bydliště
Blučina	1582/3	925 m²	1582/57	42 m²	1790	[redacted]	[redacted]	[redacted]
Blučina	1582/1	3239 m²	1582/44	158 m²	240	[redacted]	[redacted]	[redacted]
Blučina	1582/40	132 m²	1582/40	132 m²	2312	[redacted]	[redacted]	[redacted]
Blučina	1582/41	934 m²	1582/41e	15 m²	2337	[redacted]	[redacted]	[redacted]
Blučina	1582/34	2377 m²	1582/46	158 m²	615	[redacted]	[redacted]	[redacted]
Blučina	1582/35	3108 m²	1582/48	153 m²	1522	[redacted]	[redacted]	[redacted]
Blučina	1582/36	3111 m²	1582/50	150 m²	930	[redacted]	[redacted]	[redacted]
Blučina	1582/37	3316 m²	1582/52	159 m²	2236	[redacted]	[redacted]	[redacted]
						[redacted]	[redacted]	[redacted]
Blučina	1582/38	3316 m²	1582/54	159 m²	1912	[redacted]	[redacted]	[redacted]
						[redacted]	[redacted]	[redacted]
Blučina	1582/39	1137 m²	1582/56	60 m²	447	[redacted]	[redacted]	[redacted]
						[redacted]	[redacted]	[redacted]
						[redacted]	[redacted]	[redacted]
						[redacted]	[redacted]	[redacted]
						[redacted]	[redacted]	[redacted]

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce vypracovat návrhy smluv dle tohoto usnesení a tyto smlouvy jménem obce uzavřít.

Usnesení 7/5. 3. ze dne 18. 9. 2019 bylo schváleno **Hlasování: 12-0-0**

7/6. Rozpočtové opatření č. 3

Návrh usnesení 7/6., 2019
Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtové opatření č. 3/2019, které je nedílnou součástí tohoto zápisu jako příloha č. 2.

Usnesení 7/6. ze dne 18. 9. 2019 bylo schváleno **Hlasování: 12-0-0**

7/7. Dotace: „Blučina pod stromy“

Návrh usnesení 7/7., 2019
Zastupitelstvo obce rozhodlo alokovat částku ve výši 300 000 Kč na dotační program „Blučina pod stromy“ pro rok 2020, což odpovídá poskytnutí příspěvků do výše 300 Kč na občana na nákup stromů nebo keřů. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce vypracovat dotační program a současně pověřuje Radu obce učinit všechny kroky potřebné k realizaci záměru.

Usnesení 7/7. ze dne 18. 9. 2019 bylo schváleno **Hlasování: 12-0-0**

7/8. Změna účelu dotace poskytnuté obcí

Návrh usnesení 7/8., 2019
Zastupitelstvo obce schválilo změnu účelu dotace poskytnuté spolku Klub přátel vody Blučina z. s., a to z údržby vpustě a výpustě rybníka, opravy stavidla rybníka a úpravy zarážky na Zlatém potoku na nákup elektrocentrály v celkové výši 55 000 Kč.

Usnesení 7/8. ze dne 18. 9. 2019 bylo schváleno **Hlasování: 12-0-0**

7/9. Potvrzení o schopnosti spolufinancování dotace na DA

Ve 20:12 opustil jednání zastupitelstva obce Ing. Tomáš Trávníček a do jednání se vrátil ve 20:14.

Návrh usnesení 7/9., 2019
Zastupitelstvo obce tímto prohlašuje, že má dostatečné finanční prostředky ke spolufinancování dotace na akci „Pořízení nového dopravního automobilu s požárním přívěsem nákladním“.

Usnesení 7/9. ze dne 18. 9. 2019 bylo schváleno **Hlasování: 12-0-0**

7/10. Různé

10. 1. Příprava projektu outdoorového hřiště na okraji „Hájíčku" – starosta obce představil přítomným orientační návrh podoby outdoorového hřiště, které by mělo vzniknout na pozemku plnícím funkci lesa a mohlo by být pro děti ve věku od 6–12 let. Sdělil, že financování by bylo zajištěno prostřednictvím 100% dotace (nezahrnuje financování dokumentace a projektu) s tím, že žádost o dotaci se musí podat do konce října. Minimální výše získané dotace je čtyřistatisíc korun, maximální až dva miliony korun.

7/11. Diskuze

11. 1. Paní [redacted] se informovala, v jaké fázi je projekt rekonstrukce Krytého bazénu. Starosta obce sdělil, že projekt je ve stavu zpracování a již teď je zřejmé, že se zásadní diskutovaná rekonstrukce bazénové vany nestihne v roce 2020.

11. 2. Paní [redacted] se dotazovala, jaká je zákonem daná vzdálenost dopravní značky označující přechod pro chodce od přechodu v ulici Měnínská s cílem jejího odebrání z předzahrádky. Starosta obce odpověděl, že dopravní značka je umístěna dle projektu a případné posunutí bude projednáno s projektantem. Dále navrhla, aby v ulici Komenského u č. p. 15 byla umístěna dopravní značka Pozor děti.

11. 3. Paní [redacted] poukázala na rozbitou houpačku U Hájičku. Starosta obce informoval, že houpačka byla již ze strany Obce zabezpečena.

11. 4. Paní Marcela Čaňová, DiS. upozornila na povinné čipování psů a navrhla domluvit s veterinářem, který bude čipování psů zajišťovat, aby čipování psů prováděl přímo v Blučině. Paní Jana Jedličková navrhla, že je možné využít prostor v areálu Lidového domu. Starosta obce slíbil prověření možností.

11. 5. Paní [redacted] vznesla opětovný dotaz, kdy bude zahájena akce uložení elektrického vedení do země v ulici Komenského. Starosta obce vysvětlil, že se jedná o akci společnosti E.ON, která nemá doposud vysoutěženého dodavatele, a proto se termín realizace předpokládá v průběhu roku 2020. Současně s pokládkou kabelů se počítá i se zabudováním mikrotrubičky pro zavedení optického kabelu do domácností.

11. 6. Paní [redacted] se dotazovala, jak pokračuje výkup pozemků pod tělesem obchvatu. Starosta obce odpověděl, že na přípravě stavby obchvatu se stále pracuje. Aktuálně má Obec vykoupeno již 96 % pozemků v trase obchvatu a v této fázi zbývá posledních několik vlastníků. Někteří ze zbylých 4 % vlastníků byli předáni SÚS JMK, která zahájila proces vyvlastnění. Aktuálně se čeká, zda bude udělena dotace z IROP k financování stavby.

11. 7. Pan [redacted] se vrátil k bodu týkající se odlehčení dešťové kanalizace a navrhl zbudovat odlehčení stokové sítě odvodem dešťové vody v ulici Na Cézavě do Litavy. Starosta obce odpověděl, že tento návrh je také jeden z dílčích opatření, ale jeho účinek nemá takový velký význam jako realizace odlehčení před domem služeb a znovu zopakoval, že rekonstrukce stokové sítě je finančně nákladná a není podpořená dotací, proto se bude řešit dílčími kroky. Jeden z těchto kroků by mohlo být vybudování větší retenční zdrže za garážemi.

Ve 20:56 opustil jednání zastupitelstva pan Josef Srnec a do jednání se vrátil ve 20:58.

7/12. Závěr

Předsedající starosta obce poděkoval všem přítomným za účast a ukončil jednání zastupitelstva obce v 21:07. Na zasedání zastupitelstva bylo přítomno 12 občanů dle prezenční listiny hostů.

Ověřovatelé zápisu:

Jana Jedličková, v. r. . . . . .

Ing. František Minařík, v. r. . . . . .

Starosta obce: Mgr. Jan Šenkýř, Ph.D., v. r. . . . . .

Pozn. Originál zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je uložen na obecním úřadě obce Blučina, nám. Svobody 119, Blučina.