Obec Blučina
nám. Svobody 119
664 56 Blučina

Zápis 24/2022

ze zasedání Zastupitelstva obce Blučina, konaného dne 15. 2. 2022 v 19:30 v zasedací místnosti radnice Blučina, nám. Svobody 119.

Přítomní členové zastupitelstva: Mgr. Pavel Ampapa, Mgr. Anna Báborová, Marcela Čaňová, DiS., Libor Janovský, Jana Jedličková, Ing. Oldřiška Jochmanová, Ing. František Kugler, Jiří Mífek, Ing. František Minařík, Mgr. Jan Šenkýř, Ph.D., Hana Šťastná, Pavel Šťastný a Ing. Petr Závodník.

Omluveni: Hana Novotná a Ing. Tomáš Trávníček.

Dle prezenční listiny bylo v 19:45 přítomno 13 zastupitelů (prezenční listina je součástí tohoto zápisu jako příloha č. 1). V zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce je pro přehlednost hlasování uvedeno formou pro-proti-zdržel se (př.: 15-0-0).

Jednání Zastupitelstva obce zahájil předsedající starosta obce konstatováním, že bylo řádně svoláno v obci obvyklým způsobem, je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, tudíž je Zastupitelstvo obce usnášeníschopné. Poté přivítal JUDr. Pavla Koukala, který se dostavil na jednání s cílem doplnit diskuzi k bodu programu číslo 4. Příspěvková organizace „Sportovní areál Blučina“. Starosta obce dále informoval o vládním nařízení týkající se epidemiologických opatření a pokynu o konání Zastupitelstva obce a upozornil hosty na pořizování audiovizuálního záznamu, který je možné sledovat v přímém přenosu na stránkách obce Blučina. Starosta obce se dále dotazoval, zda má někdo nějaký návrh na úpravu či doplnění programu. Žádný návrh ani protinávrh nebyl vznesen, takže starosta seznámil přítomné s programem:

Program:

1. Schválení programu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Plnění usnesení z minulých zastupitelstev obce
4. Příspěvková organizace „Sportovní areál Blučina“
5. Nakládání s nemovitým majetkem obce
   5. 1. Přijetí pozemku p. č. 3195/6
6. Vyjádření k projektové dokumentaci stavby haly pro výrobu a skladování BLU3
7. Dotace spolkům na rok 2022
8. Obecně závazná vyhláška o systému odpadového hospodářství
9. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za systém odpadového hospodářství
10. Různé
11. Diskuze
12. Závěr

Usnesení 24/1. ze dne 15. 2. 2022 schváleno. **Hlasování: 13-0-0**

24/2. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta obce navrhl jako ověřovatele zápisu pana Libora Janovského a pana Pavla Šťastného.

Návrh usnesení 24/2., 2022
Zastupitelstvo obce schválilo za ověřovatele zápisu pana Libora Janovského a pana Pavla Šťastného.

Usnesení 24/2. ze dne 15. 2. 2022 bylo schváleno. **Hlasování: 11-0-2**
Zdržel se: Libor Janovský a Pavel Šťastný.

24/3. Plnění usnesení z minulých zastupitelstev obce

3. 1. Protipovodňová opatření – starosta obce informoval o uskutečněném samostatném streamu před třemi týdny zabývající se velmi podrobně celou problematikou, který je možný shlédnout na youtube. Sdělil, že bylo provedeno odlehčení na stokové síti u garáží směrem vlevo, které je výše než žabí klapka za garážemi. Na odlehčení stokové sítě a úpravě šachty u domu služeb pracuje firma Aquantis. Předpokládá se, že by v nejlepším případě mohla být realizace dokončena v letošním roce.

3. 2. Parkování v ulici Na Lázních – bylo zahájeno jednání, týkající se proveditelnosti parkoviště v ulici Na Lázních naproti budovy mateřské školy, tak jak bylo nadneseno na minulém zasedání zastupitelstva obce.

3. 3. Studie rekonstrukce domu služeb a spodního náměstí – před zasedáním zastupitelstva obce proběhla prezentace studií proveditelnosti rekonstrukce domu služeb a spodního náměstí. Studie je možné si prohlédnout na nástěnkách umístěných v prostorách radnice, na stránkách obce nebo ze záznamu na youtube.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí plnění usnesení z minulých zastupitelstev obce.

24/4. Příspěvková organizace „Sportovní areál Blučina“

Starosta obce shrnul dosavadní informace týkající se Sportovního areálu Blučina. Většina zastupitelů obce byla pro pronájem sportovního areálu, a však výběrové řízení bylo ukončeno referendem. Po konzultaci s právníky a auditory, jak dále sportovní areál řídit, spravovat a provozovat, vyšla nejlépe jediná možnost, a to zřídit příspěvkovou organizaci obce. Zřízením příspěvkové organizace zůstává sportovní areál v majetku, včetně nákladů na rekonstrukce a provoz. Zastupitelé obce tímto usnesením rozhodnou o založení příspěvkové organizace dle zřizovací listiny. Starosta obce předal slovo JUDr. Pavlovi Koukalovi, který připravuje a zajišťuje veškerou agendu týkající se zřízení příspěvkové organizace. JUDr. Pavel Koukal seznámil přítomné zastupitele i občany s postupem zřízení příspěvkové organizace a jejím fungování, kdy v rámci právnické osoby budou kromě ředitele zřízeny další dva orgány, a to dozorčí a výkonný výbor. Majetek, který bude vložen do příspěvkové organizace je vymezen v příloze zřizovací listiny. Uvedl, že je důležité stanovit datum zřízení organizace a vyhlásit výběrové řízení na pozici ředitele/ředitelky příspěvkové organizace. Starosta obce informoval, že navrhuje termín zřízení organizace stanovit na 1. 5. 2022 a vyhlášení výběrového řízení na pozici ředitele/ředitelky proběhne v nejbližších dnech. Poděkoval JUDr. Pavlovi Koukalovi za účast a podání informací a dotázal se přítomných zastupitelů, zda má někdo něco do diskuze. Žádné dotazy ani připomínky vzneseny nebyly, a proto přešel k hlasování následujícím usnesení:

Návrh usnesení 24/4., 2022
Zastupitelstvo obce rozhodlo zřídit příspěvkovou organizaci „Sportovní areál Blučina“ ke dni 1. 5. 2022 a současně schvaluje znění zřizovací listiny, která je součástí tohoto zápisu jako příloha č. 2.

Usnesení 24/4. ze dne 15. 2. 2022 bylo schváleno. **Hlasování: 13-0-0**

24/5. Nakládání s nemovitým majetkem obce

5. 1. Přijetí pozemku p. č. 3195/6
Starosta obce předložil zastupitelstvu obce bezúplatný převod pozemku před sportovním areálem, který je ve vlastnictví České republiky. Obec Blučina podala žádost o převod pozemku do majetku obce zpočátku loňského roku a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových této žádosti vyhověl. Starosta obce navrhl toto usnesení:

Návrh usnesení 24/5. 1., 2022
Zastupitelstvo obce rozhodlo bezúplatně nabýt pozemek p. č. 3195/6 o evidované výměře 238 m^2 nacházející se v katastrálním území Blučina a zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrálního pracoviště Brno-venkov, který je ve vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, zastoupené Mgr. Davidem Žákem. Hodnota pozemku v účetní evidenci činí 2 310 Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k uskutečnění všech potřebných náležitostí spojených s uzavřením Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. BP-21/168, která je součástí tohoto zápisu jako příloha č. 3.

Usnesení 24/5. 1. ze dne 15. 2. 2022 bylo schváleno. **Hlasování: 13-0-0**

24/6. Vyjádření k projektové dokumentaci stavby haly pro výrobu a skladování BLU3

Starosta obce nejdříve seznámil přítomné zastupitele i občany s problematikou výstavby hal pro výrobu a skladování v lokalitě Pastviska v Blučině. Žádost o výstavbu BLU3 od společnosti CTPark na obci od roku 2018. Obec se k žádosti až doposud vyjadřovala zamítavě, bylo to také dáno starým územním plánem, který podmiňoval stavbu haly jen v případě stavby obchvatu. V současnosti s novým územním plánem mohou výstavbu zahájit nezávisle na stavbě obchvatu, a tak se bude proti stavbě argumentovat hůře. Projednání žádosti o vyjádření k projektové dokumentaci bylo na Radě obce odloženo, stejně tak i na posledním zasedání zastupitelstva obce. Z řad zastupitelů vyvstala diskuze týkající se velikosti haly, jejího umístění, možnosti odmítnutí stavby nebo jejího oddálení. Starosta obce zopakoval myšlenku z minulého zastupitelstva obce, a to že na výstavbu panují odlišné názory, a proto je důležité, aby zastupitelé rozhodli jednomyslně. Informoval, že ze strany CTPark byl obci předložen návrh smlouvy s podmínkami pro obec spojené s výstavbou haly, které jsou všem zastupitelům dobře známy. Jedná se o dar ve výši 5 000 000 Kč, prodej pozemku v lokalitě pastviska za odhadní cenu, použití zelené fasády na hale, zákaz vjezdu pro vysokotunová vozidla do obce. Starosta obce sdělil, že požadoval do návrhu smlouvy doplnit článek o sankcích týkajících se nesplnění výše uvedených podmínek, a však CTPark takový návrh odmítl. Navrhl zastupitelům obce tři varianty řešení. První varianta byla souhlasit s návrhem smlouvy v jeho původním znění bez sankcí. Dalším řešením je být zásadně proti výstavbě haly. Poslední varianta byla požadovat úpravu, popřípadě doplnění podmínek do návrhu smlouvy. Pan Pavel Šťastný navrhl navýšení částky daru zpět na 10 000 000 Kč a dodal, že splnění podmínky zákazu vjezdu kamionům do obce je nesplnitelná. Z řad občanů vystoupil [redacted], který se domnívá, že částka 10 000 000 Kč není adekvátní pro firmu takové velikosti a doplnil, že na trhu existují firmy, které se specializují na ztížení podmínek při získání

stavebního povolení. Navrhl požadovat takovou částku, aby bylo možné pořídit kamerový systém třeba i s váhou a tím dopravu přes obec omezit a zejména pokutovat. Při získávání finančních prostředků na stavbu obchvatu se zpracovává i analýza využitelnosti komunikace, a tak je problematika výstavby průmyslové haly a obchvatu velice provázaná. Paní Hana Šťastná se informovala, zda ornitologové řešili výšku budoucí haly a vůbec celou její stavbu vzhledem k hnízdícím ptákům. Starosta obce odpověděl, že ornitologové výšku řešili a v místech pastviska jsou zřízeny kompenzační opatření. Celou diskuzi je možné shlédnout přes odkaz umístěný na www.blucina.cz/zive-vysilani/. Starosta obce ukončil diskuzi a přešel k usnesení a hlasování, které vzešlo z diskuze, protože postoj zastupitelů obce k věci nebyl jednotný.

Návrh usnesení 24/6., 2022
Zastupitelstvo obce odkládá vyjádření k projektové dokumentaci a pověřuje starostu obce k jednání se společností CTPark s cílem navýšit požadovaný příspěvek obce do rozpočtu a zanechání dalších podmínek.

Usnesení 24/6. ze dne 15. 2. 2022 bylo schváleno. **Hlasování: 13-0-0**

24/7. Dotace spolkům na rok 2022

Dne 22. 12. 2021 obec Blučina zveřejnila Program poskytování dotací spolkům v roce 2022 z rozpočtu obce Blučina v rámci něhož podalo žádost 11 spolků. Starosta obce seznámil přítomné zastupitele i občany s jednotlivými žádostmi a požadovanými částkami spolků. Většina spolků žádá o dotaci v podobné výši jako v roce loňském. Spolek SK Blučina žádá částku 584 000 Kč. Starosta obce připomněl, že v loňském roce SK Blučina obdržela z rozpočtu obce nemalou částku na zhotovení vrtu a jeho připojení, a proto také předpokládal, že spolek bude v tomto roce požadovat částku nižší než v roce předcházejícím. Celkem spolky žádají o 1 516 000 Kč, což je o 216 000 Kč více než je alokovaná částka. Starosta obce navrhl několik řešení dané situace, a to navýšit celkovou alokovanou částku z rozpočtu obce. Druhé řešení je ponížit procentuálně všem spolkům požadované částky, tak aby celková částka činila 1 300 000 Kč nebo navýšit alokovanou částku a současně ponížit spolku SK Blučina částku o 316 000 Kč. Starosta obce se obrátil s dotazem na [redacted], jako místopředsedu SK, zda by souhlasili s ponížením požadované částky. [redacted] v úvodu omluvil [redacted], předsedu spolku, který nemohl být na zasedání přítomen a vysvětlil, že požadovaná částka bude převážně využita na rekonstrukci elektroinstalace a sociálního zázemí, na provozní náklady a také na vypracování projektové dokumentace rekonstrukce budovy. Ta bude použita pro podání žádosti o dotaci. Požádal o schválení celé dotace. Starosta obce sdělil, že jeho cílem je podpořit všechny spolky působící v obci, ale obává se, aby v příštím roce nebyla alokovaná částka přesahující několik milionů korun, protože cestou navýšení požadované částky půjdou všechny spolky. Ing. František Kugler navrhl poskytnout dotace všem spolkům v plné výši a navýšit tak alokovanou částku. Místostarosta obce se dotazoval, zda je dotace se spoluúčastí. [redacted] odpověděl, že některé jsou i bez spoluúčasti. Celou diskuzi je možné shlédnout přes odkaz umístěný na www.blucina.cz/zive-vysilani/. Starosta obce ukončil diskuzi a přešel k usnesení a hlasování.

Návrh usnesení 24/7., 2022
Zastupitelstvo obce rozhodlo navýšit alokovanou částku 1 516 000 Kč a současně rozhodlo poskytnout dotaci z rozpočtu obce Blučina spolkům dle níže uvedené tabulky v rámci programu poskytování dotací spolkům v roce 2022, a to v plné výši dle uvedené tabulky. Současně rozhodlo uzavřít s jednotlivými spolky veřejnoprávní smlouvy, pověřuje účetní obce zaúčtovat jednotlivé částky dle uvedených paragrafů a starostu obce k uskutečnění všech potřebných administrativních náležitostí.

§ 1037	Myslivecký spolek Blučina	100 000 Kč	1/2022

§ 1019	Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Blučina	70 000 Kč	2/2022
§ 1019	Český svaz chovatelů základní organizace Blučina II	61 000 Kč	3/2022
§ 3392	Dechová hudba Blučiňáci, z. s.	120 000 Kč	4/2022
§ 5512	Moravská hasičská jednota HS Blučina	86 000 Kč	5/2022
§ 3419	SK Blučina, z. s.	584 000 Kč	6/2022
§ 3421	Orel jednota Blučina, z. s.	110 000 Kč	7/2022
§ 3419	Judo Blučina, z. s.	125 000 Kč	8/2022
§ 3900	Spolek pro vybudování a udržování Lidového katolického domu v Blučině	150 000 Kč	9/2022
§ 1019	Český svaz chovatelů základní organizace Blučina	60 000 Kč	10/2022

Celkem 1 466 000 Kč

Usnesení 24/7. ze dne 15. 2. 2022 bylo schváleno **Hlasování: 12-0-1**
Zdržel se: Mgr. Jan Šenkýř, Ph.D.

24/8. Obecně závazná vyhláška o systému odpadového hospodářství

Starosta obce předal slovo místostarostovi obce, který vysvětlil, že na základě pokynu z Ministerstva vnitra bylo nutné ve vydané obecně závazné vyhlášce č. 1/2021 jasně definovat svoz odpadu textilu a bioodpadu, a proto zastupitelstvo obce musí vydat vyhlášku novou.

Návrh usnesení 24/8., 2022
Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku obce Blučina č. 1/2022 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, která je součástí tohoto zápisu jako příloha č. 4.

Usnesení 24/8. ze dne 15. 2. 2022 bylo schváleno **Hlasování: 13-0-0**

24/9. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za systém odpadového hospodářství

Starosta obce předal slovo místostarostovi obce, který vysvětlil, že na základě pokynu z Ministerstva vnitra bylo nutné ve vydané obecně závazné vyhlášce č. 2/2021 nahradit slovo občan slovem osoba, a proto zastupitelstvo obce musí vydat změnovou vyhlášku.

Návrh usnesení 24/9., 2022
Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství ze dne 23. 11. 2021, která je součástí tohoto zápisu jako příloha č. 5.

Usnesení 24/9. ze dne 15. 2. 2022 bylo schváleno **Hlasování: 13-0-0**

24/10. Různé

Do bodu různé nebyl z řad zastupitelů ani občanů vznesen příspěvek.

24/11. Diskuze

11. 1. Mgr. Pavel Amapapa upozornil na chybějící osvětlení v ulici Osvobození naproti fotbalovým kabinám a zjišťoval možnosti jeho doplnění. Starosta obce odpověděl, že situaci prošetří a lampu nechá nainstalovat. Místostarosta obce doplnil, že by se z důvodu lehčího technického řešení mohla pořídit lampa na solární panel.

11. 2. [redacted] požádala, zda by mohly být na příštím zasedání zastupitelstva obce prezentovány zprávy kontrolního a finančního výboru a výroční zprávy hospodaření příspěvkových organizací. Mgr. Anna Báborová, jako ředitelka základní školy informovala, že účetní závěrka byla schválena radou obce a nyní ji zpracovává účetní příspěvkové organizace, není tedy zřejmé, zda bude připravena k prezentaci již na příštím zasedání.

11. 3. [redacted] se informovala, zda bude v ulici ul. 9. května vysazena náhrada za uhynulou lípu. Starosta obce odpověděl, že v místě je plánována nová výsadba.

11. 4. [redacted] dotazoval, zda bude v nově zřízené příspěvkové organizaci Sportovní areál Blučina volen podobný orgán jako školská rada v základní škole. Starosta obce sdělil, že školská rada je jen poradní orgán a nemá kompetenci o něčem rozhodovat. Příspěvková organizace bude mít zřízené dva výbory, aktuálně tedy není v plánu takový orgán zřizovat, ale nevidí problém zřídit i tuto formální radu v případě, že bude zájem z řad občanů.

Celou diskuzi je možné shlédnout přes odkaz umístěný na www.blucina.cz/zive-vysilani/.

24/12. Závěr

Předsedající starosta obce poděkoval všem přítomným za účast a ukončil jednání Zastupitelstva obce ve 21:36. Na zasedání bylo přítomno 1 občanů dle prezenční listiny hostů.

Ověřovatelé zápisu:

Libor Janovský, v. r. . . . . .

Pavel Šťastný, v. r. . . . . .

Starosta obce: Mgr. Jan Šenkýř, Ph.D., v. r. . . . . .

Místostarosta obce: Ing. Petr Závodník, v. r. . . . . .

Pozn. Originál zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce je uložen na Obecním úřadě obce Blučina, nám. Svobody 119, Blučina.